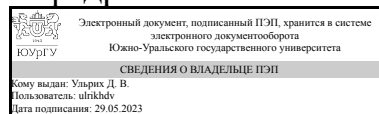


# ЮЖНО-УРАЛЬСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ

УТВЕРЖДАЮ:  
Заведующий выпускающей  
кафедрой



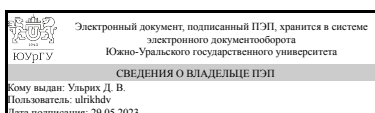
Д. В. Ульрих

## РАБОЧАЯ ПРОГРАММА

**дисциплины** 1.Ф.П0.17 Организация производства в сфере кадастра и геодезии  
**для направления** 21.03.02 Землеустройство и кадастры  
**уровень** Бакалавриат  
**профиль подготовки** Городской кадастр  
**форма обучения** очная  
**кафедра-разработчик** Градостроительство, инженерные сети и системы

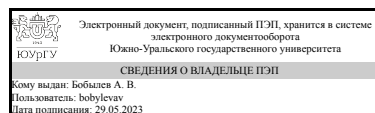
Рабочая программа составлена в соответствии с ФГОС ВО по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, утверждённым приказом Минобрнауки от 12.08.2020 № 978

Зав.кафедрой разработчика,  
Д.техн.н., доц.



Д. В. Ульрих

Разработчик программы,  
к.геогр.н., доцент



А. В. Бобылев

## 1. Цели и задачи дисциплины

Целью изучения дисциплины является рассмотрение основ организации производства работ. Задачами является рассмотрение организации работ с сфере кадастра и землеустройства, а также информационное, картографическое и геодезическое обеспечения кадастровых работ.

## Краткое содержание дисциплины

Курс дисциплины предусматривает изучение основ и методов организации работ в сфере кадастра, землеустройства, сопутствующих работ, связанных с градостроительной деятельностью, информационным картографическим и геодезическим обеспечением работ, также рассматриваются основы проектно-сметной составляющей производства работ.

## 2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины

| Планируемые результаты освоения ОП ВО (компетенции)                                                                                                                                                                                                                                                                 | Планируемые результаты обучения по дисциплине                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ПК-2 Способен предоставлять сведения, внесенные в государственный кадастр недвижимости и в Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним; способен определять кадастровую стоимость объектов недвижимости и сравнивать ее с рыночными механизмами ценообразования объектов недвижимости | Знает: Как необходимо предоставлять сведения, внесенные в государственный кадастр недвижимости и в Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним; особенности определения кадастровой стоимости объектов недвижимости и сравнения ее с рыночными механизмами ценообразования объектов недвижимости<br>Умеет: предоставлять сведения, внесенные в государственный кадастр недвижимости и в Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним; определять кадастровую стоимость объектов недвижимости и сравнивать ее с рыночными механизмами ценообразования объектов недвижимости<br>Имеет практический опыт: предоставления сведений, внесенных в государственный кадастр недвижимости и в Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним; определения кадастровой стоимости объектов недвижимости и сравнения ее с рыночными механизмами ценообразования объектов недвижимости |
| ПК-3 Способен проводить описание местоположения и (или) установление на местности границ объектов землеустройства; разрабатывать проектную землеустроительную документацию; оценивать почвенные ресурсы и делать предложения по рациональному использованию земель и их охране                                      | Знает: особенности проведения описания местоположения и (или) установление на местности границ объектов землеустройства; особенности разработки проектной землеустроительной и кадастровой документации, в том числе механизмы внесения кадастровых данных в единый государственный реестр недвижимости<br>Умеет: проводить описание местоположения и (или) установление на местности границ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p>объектов землеустройства; разрабатывать проектную землеустроительную и кадастровую документацию; вносить кадастровые данные в единый государственный реестр недвижимости и делать предложения по рациональному использованию земель и их охране</p> <p>Имеет практический опыт: проведения описаний местоположения и (или) установлений на местности границ объектов землеустройства; разработки проектной землеустроительной и кадастровой документации, в том числе внесения кадастровых данных в единый государственный реестр недвижимости</p> |
|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

### 3. Место дисциплины в структуре ОП ВО

| Перечень предшествующих дисциплин, видов работ учебного плана                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Перечень последующих дисциплин, видов работ |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|
| <p>Кадастр застроенных территорий,<br/>Планировка, застройка и реконструкция населенных мест,<br/>Почвоведение,<br/>Экономико-математические методы и моделирование,<br/>Правовое обеспечение землеустройства и кадастров,<br/>Мелиорация земель, агролесомелиорация и садово-парковое хозяйство,<br/>Ограничения (обременения) прав на использование земельных участков,<br/>Практикум по виду профессиональной деятельности,<br/>Экономика недвижимости,<br/>Основы землеустройства,<br/>Управление городскими территориями</p> | <p>Не предусмотрены</p>                     |

Требования к «входным» знаниям, умениям, навыкам студента, необходимым при освоении данной дисциплины и приобретенным в результате освоения предшествующих дисциплин:

| Дисциплина                                                         | Требования                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Ограничения (обременения) прав на использование земельных участков | <p>Знает: правовое регулирование видов и оснований ограничения (обременения) прав на использование земельных участков; порядок установления ограничений (обременений) прав на использование земельных участков; содержание устанавливаемых ограничений (обременений)</p> <p>Умеет: анализировать правоотношения, складывающиеся при установлении ограничений (обременений) прав на использование земельных участков; выявлять нарушения прав правообладателей земельных участков при установлении ограничений</p> |

|                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                 | <p>(обременений); применять нормы материального и процессуального права, регулирующие установление ограничений (обременений) прав на использование земельных участков Имеет практический опыт: анализа юридических фактов и разрешения правовых проблем в области установления ограничений (обременений) прав на использование земельных участков; навыками работы с юридическими документами при установлении ограничений (обременений) и защите прав правообладателей земельных участков</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Почвоведение                                    | <p>Знает: Знать физико-химические, биологические и морфологические свойства почв, их плодородие. Умеет: по внешним морфологическим признакам, с использованием физико-химических методов определять тип, подтип и разновидность почв; классифицировать почвы, как объект недвижимости по их плодородию Имеет практический опыт: почвоведческих исследований и требуемых знаний, необходимых кадастровому инженеру для землеустройства, оценки земли как недвижимости, мониторингу и охране земли</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Практикум по виду профессиональной деятельности | <p>Знает: перечень основных программно-технических геоинформационных средств; основные методы обработки топографических данных в ГИС; способы и методы тематической обработки, основы тематической обработки данных в ГИС; нормативно-правовую и техническую базу прикладной сферы, данные из которой подлежат обработке средствами ГИС Умеет: осуществлять подготовку данные для ГИС; производить анализ данных средствами ГИС, конвертировать данные в ГИС для обработки, анализа и представления сведений, вносимых в государственный кадастр недвижимости и в Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество Имеет практический опыт: применения средств конвертации данных для их использования в ГИС, владения современными статистическими кадастровыми данными и программно-техническими средствами на уровне, позволяющим осуществлять эффективное использование сведений вносимых в Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и проводить анализ кадастровых характеристик отдельных объектов недвижимости</p> |
| Управление городскими территориями              | <p>Знает: основные способы поиска и предоставления сведений о городской инфраструктуре, объектах недвижимости, особенностях территориального планирования и развития селитебной части города Умеет: проводить территориальный анализ</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |

|                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|-------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                 | обеспеченности населения градостроительными объектами и благоустройством Имеет практический опыт: анализа кадастровых характеристик объектов недвижимости с учетом природных, социально-экономических факторов и территориального планирования жилой застройки                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Экономико-математические методы и моделирование | Знает: основы функционирования финансовых рынков - условия функционирования национальной экономики, понятия и факторы экономического роста - знать основы российской налоговой системы; методы математического и алгоритмического моделирования Умеет: анализировать финансовую и экономическую информацию, необходимую для принятия обоснованных решений в сфере городского кадастра; оценивать процентные, кредитные, курсовые, рыночные, операционные, общеэкономические, политические риски неблагоприятных экономических и политических событий в сфере землеустройства и кадастров; решать типичные задачи, связанные с профессиональным и личным финансовым планированием; моделировать управленческие задачи в научно-технической сфере Имеет практический опыт: финансового планирования профессиональной деятельности, использования экономических знаний в профессиональной практике ведения городского кадастра                                                                                                               |
| Кадастр застроенных территорий                  | Знает: способы поиска и предоставления сведений о городской инфраструктуре, объектах недвижимости, о едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним (ЕГРН); основные способы работы с сведениями, внесенными в государственный кадастр недвижимости и в Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним; особенности внесения в государственный кадастр недвижимости картографических и геодезических материалов с использованием автоматизированной информационной системы Умеет: обрабатывать и предоставлять сведения, вносимые в государственный кадастр недвижимости и в Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним (ЕГРН); осуществлять поиск, хранение, обработку и анализ технической документации при ведении государственного кадастра недвижимости; осуществлять обработку картографических и геодезических материалов для внесения в государственный кадастр недвижимости Имеет практический опыт: владения современными статистическими |

|                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|--------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                              | <p>кадастровыми данными и программно-техническими средствами на уровне, позволяющим осуществлять эффективное использование сведений вносимых в Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и проводить анализ кадастровых характеристик отдельных объектов недвижимости; оценки земель и других объектов недвижимости; ведения обработки данных государственного кадастра недвижимости с использованием автоматизированной информационной системы</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <p>Правовое обеспечение землеустройства и кадастров</p>      | <p>Знает: правовое регулирование осуществления кадастрового учёта недвижимости и государственной регистрации прав; содержание разделов Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН); правовое регулирование предоставления сведений об объектах недвижимости из ЕГРН; правовое регулирование кадастровой оценки и определения кадастровой стоимости недвижимости. Умеет: анализировать правоотношения, складывающиеся при осуществлении кадастрового учёта недвижимости и государственной регистрации прав; работать с информационными системами, содержащими сведения ЕГРН; составлять юридические документы в области кадастрового учёта недвижимости и регистрации прав; применять нормы материального и процессуального права в области кадастровой оценки и определения кадастровой стоимости недвижимости. Имеет практический опыт: анализа юридических фактов и разрешения правовых проблем в области кадастрового учёта недвижимости и регистрации прав, а также кадастровой оценки и определения кадастровой стоимости недвижимости; навыками работы с юридическими документами в области кадастрового учёта недвижимости и регистрации прав, а также кадастровой оценки и определения кадастровой стоимости недвижимости.</p> |
| <p>Планировка, застройка и реконструкция населенных мест</p> | <p>Знает: основные понятия и положения по описанию местоположения и (или) установлению на местности границ объектов землеустройства; особенности ведения кадастра недвижимости и мониторинга земель, а также использования современных методик и технологий мониторинга земель и недвижимости, особенности проведения работ по обследованию и мониторингу объектов градостроительной деятельности. Умеет: использовать знание современных методик и технологий мониторинга земель и недвижимости; на основе планировки, застройки и реконструкции населенных мест разрабатывать проектную землеустроительную документацию.,</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

|                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                          | <p>проводить анализ и обследование планировки, застройки и реконструкции населенных мест для улучшения показателей градостроительной деятельности Имеет практический опыт: владения методами, приемами и порядком ведения государственного кадастра недвижимости и мониторинга земель с учетом оценки объектов планировки, застройки и реконструкции населенных мест; осуществления сбора, систематизации и обработки информации из различных информационных баз кадастра недвижимости и мониторинга земель для управления земельными ресурсами, осуществления мониторинга объектов градостроительной деятельности с целью оптимизации градостроительных показателей жилой застройки</p>                                                                                                                                                                              |
| <p>Мелиорация земель, агролесомелиорация и садово-парковое хозяйство</p> | <p>Знает: мелиорацию земель (понятие, задачи, объект и предмет мелиорации, виды мелиораций); факторы почвообразования и элементы водного режима почв как основы проектирования мелиорации; законодательные и нормативные акты в области зеленого хозяйства; трудовое законодательство, правила и нормы охраны труда, меры по охране и защите окружающей среды Умеет: анализировать и оценивать состояние техники безопасности на объектах; определять целесообразные способы размещения зеленых объектов и элементов; выполнять анализ эстетических и экологических качеств городской среды Имеет практический опыт: решения задач в области мелиорации почв (водный баланс, типы водного режима, оросительная норма, поливная норма, виды поливов, расход воды, дренажи и др.); анализа закономерностей формирования почв и ландшафтов, проблемами их мелиорации</p> |
| <p>Основы землеустройства</p>                                            | <p>Знает: основные понятия, задачи, принципы и составные части землеустройства и земельного кадастра, мониторинга земель, методы получения, обработки и использования информации, организационную структуру землеустроительных и кадастровых учреждений и организаций; методы принятия инженерных решений по организации рационального использования земельных ресурсов, обеспечения безопасности жизнедеятельности на территориях, неблагоприятных в экологическом отношении; методологию, методы, приемы и порядок ведения государственного земельного кадастра, мониторинга земель; технологии сбора, систематизации и обработки информации, заполнения земельно-кадастровой документации, текстовых и графических материалов для целей кадастра и мониторинга земель Умеет: проводить государственный кадастровый учет земельных</p>                              |

|                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                        | участков и их оценку; моделировать процесс организации землевладений и землепользований и агропромышленного производства, рассчитывать параметры моделей и оптимизировать их на базе ЭВМ; выполнять топографо-геодезические, почвенные и другие виды изыскательских работ, обеспечивать необходимую точность и своевременность геодезических измерений, составлять практические и расчетные результаты, использовать способы определения площадей участков и перенесения проектов в натуру; разрабатывать технико-экономическое обоснование установления границ землепользований и землевладений городов и поселений, отвода земель государственным, коммерческим и другим организациям; разрабатывать содержание земельно-кадастровой документации Имеет практический опыт: выбора и определения направлений информационной, проектной, производственной, организационной и научной работы в сфере защиты окружающей среды; организации работы проектных, производственных и научных коллективов и команд в сфере защиты окружающей среды с поиском предложений по рациональному использованию земель |
| Экономика недвижимости | Знает: содержание, составные части и принципы ведения земельного и многоцелевого кадастра; технологию ведения кадастровых работ; особенности развития рынка недвижимости; объекты, состав и категории недвижимости; законодательную и нормативную базу оценочной деятельности в России; методы стоимостной оценки недвижимости Умеет: классифицировать кадастровые документы; давать оценку кадастровых мероприятий; подготавливать и обновлять кадастровые данные; проводить оценку недвижимости каждым из традиционных методов оценки Имеет практический опыт: сбора кадастровых данных; работы с картографическими и геодезическими материалами необходимыми в кадастре; обработки кадастровой информации; оценки кадастровой и рыночной стоимости объектов недвижимости с использованием специальной терминологии по экономике недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                        |

#### 4. Объём и виды учебной работы

Общая трудоемкость дисциплины составляет 2 з.е., 72 ч., 34,25 ч. контактной работы

|                    |       |               |
|--------------------|-------|---------------|
| Вид учебной работы | Всего | Распределение |
|--------------------|-------|---------------|

|                                                                                                          | часов | по семестрам в часах |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------|
|                                                                                                          |       | Номер семестра       |
|                                                                                                          |       | 8                    |
| Общая трудоёмкость дисциплины                                                                            | 72    | 72                   |
| <i>Аудиторные занятия:</i>                                                                               | 30    | 30                   |
| Лекции (Л)                                                                                               | 10    | 10                   |
| Практические занятия, семинары и (или) другие виды аудиторных занятий (ПЗ)                               | 20    | 20                   |
| Лабораторные работы (ЛР)                                                                                 | 0     | 0                    |
| <i>Самостоятельная работа (СРС)</i>                                                                      | 37,75 | 37,75                |
| Подготовку к мероприятию промежуточной аттестации - зачету                                               | 10    | 10                   |
| Выполнение мероприятий, включенных в текущий контроль - практических работ (7 заданий) и текущих заданий | 19    | 19                   |
| Подготовку к мероприятиям текущего контроля - контрольно-проверочным работам (2 работы)                  | 8,75  | 8.75                 |
| Консультации и промежуточная аттестация                                                                  | 4,25  | 4,25                 |
| Вид контроля (зачет, диф.зачет, экзамен)                                                                 | -     | зачет                |

## 5. Содержание дисциплины

| № раздела | Наименование разделов дисциплины                                                                                        | Объем аудиторных занятий по видам в часах |   |    |    |
|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|---|----|----|
|           |                                                                                                                         | Всего                                     | Л | ПЗ | ЛР |
| 1         | Государственное управление кадастровой, землеустроительной и картографо-геодезической деятельностью                     | 4                                         | 2 | 2  | 0  |
| 2         | Основы организации кадастровых работ                                                                                    | 6                                         | 2 | 4  | 0  |
| 3         | Основы организации землеустроительных работ                                                                             | 4                                         | 2 | 2  | 0  |
| 4         | Основы организации картографо-геодезического обеспечения кадастровых работ, а также общего процесса геодезических работ | 8                                         | 2 | 6  | 0  |
| 5         | Основы ведения расчетной и проектно-сметной деятельности                                                                | 8                                         | 2 | 6  | 0  |

### 5.1. Лекции

| № лекции | № раздела | Наименование или краткое содержание лекционного занятия                                                                                                          | Кол-во часов |
|----------|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| 1        | 1         | Государственное управление кадастровой, землеустроительной и картографо-геодезической деятельностью                                                              | 2            |
| 2        | 2         | Основы организации кадастровых работ. Исходные сведения для ведения кадастровых работ. Производство и сдача работ                                                | 2            |
| 3        | 3         | Основы организации землеустроительных работ                                                                                                                      | 2            |
| 4        | 4         | Основы организации картографо-геодезического обеспечения кадастровых работ, а также общего процесса геодезических работ. Геодезические и картографические работы | 2            |
| 5        | 5         | Основы расчетов и составления проектов                                                                                                                           | 2            |

### 5.2. Практические занятия, семинары

| № | № | Наименование или краткое содержание практического занятия, семинара | Кол- |
|---|---|---------------------------------------------------------------------|------|
|---|---|---------------------------------------------------------------------|------|

| занятия | раздела |                                                                                                                       | во часов |
|---------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
| 1       | 1       | Государственное управление кадастровой, землеустроительной и картографо-геодезической деятельностью. Семинар          | 2        |
| 2       | 2       | Основы организации кадастровых работ. Исходные сведения для ведения кадастровых работ. Производство работ             | 2        |
| 3       | 2       | Основы организации кадастровых работ. Производство работ. Сдача работ, постановка на государственный кадастровый учет | 2        |
| 4       | 3       | Обзор законодательных и нормативно-технических изменений в организации землеустроительных работ                       | 2        |
| 5       | 4       | Организация геодезических работ в кадастре и землеустройстве                                                          | 2        |
| 6       | 4       | Организация картографических работ в кадастре и землеустройстве                                                       | 2        |
| 7       | 4       | Организация топографо-геодезических работ                                                                             | 2        |
| 8       | 5       | Основы расчетов в кадастре. Нормативы, нормирование, организация производства и использование основ образования цен   | 2        |
| 9       | 5       | Основы составления смет                                                                                               | 2        |
| 10      | 5       | Основы составления проектов производства кадастровых, землеустроительных и топографо-геодезических работ              | 2        |

### 5.3. Лабораторные работы

Не предусмотрены

### 5.4. Самостоятельная работа студента

| Выполнение СРС                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |         |              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------|
| Подвид СРС                                                                                               | Список литературы (с указанием разделов, глав, страниц) / ссылка на ресурс                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Семестр | Кол-во часов |
| Подготовку к мероприятию промежуточной аттестации - зачету                                               | Варламов, А. А. Земельный кадастр Т. 2 Управление земельными ресурсами Учеб. для вузов по специальностям: 310900 "Землеустройство", 311000 "Земел. кадастр", 311100 "Горный кадастр": В 6 т. А. А. Варламов. - М.: КолосС, 2005. - 527 с. ил. Шепеленко, Г. И. Экономика, организация и планирование производства на предприятии [Текст] учеб. пособие Г. И. Шепеленко. - 2-е изд., доп. и перераб. - Ростов на Дону: Март, 2001. - 537 с.        | 8       | 10           |
| Выполнение мероприятий, включенных в текущий контроль - практических работ (7 заданий) и текущих заданий | Варламов, А. А. Земельный кадастр Т. 1 Теоретические основы государственного земельного кадастра Учеб. для вузов по специальностям: 310900 "Землеустройство", 311000 "Земел. кадастр", 311100 "Горный кадастр": В 6 т. А. А. Варламов. - М.: КолосС, 2004. - 382, [1] с. Стукалова, О. В. Экономика, организация и планирование производства на предприятии [Текст] учеб. пособие для техн. специальностей О. В. Стукалова ; Юж.-Урал. гос. ун-т, | 8       | 19           |

|                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                              |   |      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|------|
|                                                                                         | Каф. Междунар. менеджмент ; ЮУрГУ. - Челябинск: Уральская академия, 2014. - 59, [1] с.                                                                                                                                                       |   |      |
| Подготовку к мероприятиям текущего контроля - контрольно-проверочным работам (2 работы) | Маленьких, Ю. А. Организация строительного производства Сб. задач и упражнений Ю. А. Маленьких, Т. А. Шиндина; Юж.-Урал. гос. ун-т, Каф. Экономика, упр. и инвестиции; ЮУрГУ. - Челябинск: Издательство ЮУрГУ, 2004. - 24, [1] с. ил., табл. | 8 | 8,75 |

## 6. Фонд оценочных средств для проведения текущего контроля успеваемости, промежуточной аттестации

Контроль качества освоения образовательной программы осуществляется в соответствии с Положением о балльно-рейтинговой системе оценивания результатов учебной деятельности обучающихся.

### 6.1. Контрольные мероприятия (КМ)

| № КМ | Се-местр | Вид контроля             | Название контрольного мероприятия        | Вес | Макс. балл | Порядок начисления баллов                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Учитывается в ПА |
|------|----------|--------------------------|------------------------------------------|-----|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| 1    | 8        | Промежуточная аттестация | Зачетное мероприятие                     | -   | 1          | Проводится по выбору студента в тестовой форме или в форме свободного ответа на вопросы текущего курса Экзаменационный билет содержит 2 раздела<br>3 балла - Ответы на 1 вопрос даны верно, имеются неточности в ответе на 2 вопрос, ответы на дополнительные вопросы даны в целом верно<br>2 балла - Дан верный ответ на 1 вопрос<br>1 балл - Полностью верных ответов нет ни на один вопрос<br>0 баллов - Студент не присутствовал на мероприятии промежуточной аттестации | экзамен          |
| 2    | 8        | Текущий контроль         | Текущий контроль. Практическая работа №1 | 0,1 | 3          | Работа оценивается по трехбалльной системе:<br>3 балла - описаны 3 объекта, составлена графическая часть<br>2 балла - описаны 2 объекта, составлена графическая часть<br>1 балл - описан 1 объект 0 баллов - работа на проверку не предоставлена                                                                                                                                                                                                                             | экзамен          |
| 3    | 8        | Текущий контроль         | Текущий контроль. Практическая работа №2 | 0,1 | 3          | Работа оценивается по трехбалльной системе:<br>3 балла - описаны 3 объекта<br>2 балла - описаны 2 объекта<br>1 балл - описан 1 объект<br>0 баллов - работа на проверку не предоставлена                                                                                                                                                                                                                                                                                      | экзамен          |

|   |   |                  |                                                       |      |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |         |
|---|---|------------------|-------------------------------------------------------|------|---|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
| 4 | 8 | Текущий контроль | Текущий контроль.<br>Практическая работа №3           | 0,1  | 3 | Работа оценивается по трехбалльной системе:<br>3 балла - описаны 3 объекта<br>2 балла - описаны 2 объекта<br>1 балл - описан 1 объект<br>0 баллов - работа на проверку не предоставлена                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | экзамен |
| 5 | 8 | Текущий контроль | Текущий контроль.<br>Контрольно-проверочная работа №1 | 0,15 | 2 | Работа оценивается по пятибалльной системе:<br>5 баллов - технологическая схема составлена без ошибок, учитывает все процессы, исходные данные интерпретированы верно<br>4 балла - технологическая схема составлена без ошибок, исходные данные интерпретированы верно<br>3 балла - технологическая схема имеет недоработки, исходные данные интерпретированы в целом верно<br>2 балла - технологическая схема имеет недоработки, исходные данные интерпретированы неверно<br>1 балл - исходные данные не получены<br>0 баллов - работа на проверку не предоставлена | экзамен |
| 6 | 8 | Текущий контроль | Практическая работа №4                                | 0,1  | 3 | Работа оценивается по трехбалльной системе:<br>3 балла - описаны 3 объекта<br>2 балла - описаны 2 объекта<br>1 балл - описан 1 объект<br>0 баллов - работа на проверку не предоставлена                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | экзамен |
| 7 | 8 | Текущий контроль | Текущий контроль.<br>Практическая работа №5           | 0,1  | 3 | Работа оценивается по трехбалльной системе:<br>3 балла - составлен документ, корректно отработана графическая и документальная часть, работа с документами корректная<br>2 балла - выполнено 2 условия из описанных выше<br>1 балл - выполнено одно условие из описанных выше<br>0 баллов - работа на проверку не предоставлена                                                                                                                                                                                                                                      | экзамен |
| 8 | 8 | Текущий контроль | Текущий контроль.<br>Практическая работа №6           | 0,1  | 3 | Работа оценивается по трехбалльной системе:<br>3 балла - составлен документ, корректно отработана графическая и документальная часть, работа с документами корректная<br>2 балла - выполнено 2 условия из описанных выше<br>1 балл - выполнено одно условие из описанных выше<br>0 баллов - работа на проверку не предоставлена                                                                                                                                                                                                                                      | экзамен |

|    |   |                  |                                                    |      |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |         |
|----|---|------------------|----------------------------------------------------|------|---|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
| 9  | 8 | Текущий контроль | Текущий контроль. Контрольно-проверочная работа №2 | 0,15 | 5 | Работа оценивается по пятибалльной системе:<br>5 баллов - расчет составлен без ошибок, учитывает все процессы, исходные данные интерпретированы верно<br>4 балла - расчет составлен без ошибок, исходные данные интерпретированы верно<br>3 балла - расчет имеет недоработки, исходные данные интерпретированы в целом верно<br>2 балла - расчет имеет недоработки, исходные данные интерпретированы неверно<br>1 балл - исходные данные не получены<br>0 баллов - работа на проверку не предоставлена | экзамен |
| 10 | 8 | Текущий контроль | Текущий контроль. Практическая работа №7           | 0,1  | 3 | Работа оценивается по трехбалльной системе:<br>3 балла - составлен документ, корректно отработана графическая и документальная часть, работа с документами корректная<br>2 балла - выполнено 2 условия из описанных выше<br>1 балл - выполнено одно условие из описанных выше<br>0 баллов - работа на проверку не предоставлена                                                                                                                                                                        | экзамен |

## 6.2. Процедура проведения, критерии оценивания

| Вид промежуточной аттестации | Процедура проведения                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Критерии оценивания                     |
|------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| экзамен                      | Экзамен проводится в устной форме с возможностью подготовки студентами к ответу и является обязательным мероприятием. Экзаменационный билет содержит три вопроса различной направленности, охватывающих всю практическую и теоретическую сторону дисциплины. По результатам выполнения заданий текущей аттестации может быть принято решение о сокращении числа вопросов, обязательных к ответу | В соответствии с пп. 2.5, 2.6 Положения |

## 6.3. Паспорт фонда оценочных средств

| Компетенции | Результаты обучения                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | № КМ |   |   |   |   |   |   |   |   |    |
|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---|---|---|---|---|---|---|---|----|
|             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1    | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| ПК-2        | Знает: Как необходимо предоставлять сведения, внесенные в государственный кадастр недвижимости и в Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним; особенности определения кадастровой стоимости объектов недвижимости и сравнения ее с рыночными механизмами ценообразования объектов недвижимости | +    | + |   |   | + |   |   |   |   | +  |
| ПК-2        | Умеет: предоставлять сведения, внесенные в государственный                                                                                                                                                                                                                                                                     | +    |   | + |   | + |   |   |   |   |    |



5. Шепеленко, Г. И. Экономика, организация и планирование производства на предприятии [Текст] учеб. пособие Г. И. Шепеленко. - 2-е изд., доп. и перераб. - Ростов на Дону: Март, 2001. - 537 с.

6. Организация строительного производства Учеб. для вузов по специальности "Пром. и гражд. стр-во" Т. Н. Цай, П. Г. Грабовый, В. А. Большаков и др.; Под ред.: Т. Н. Цая, П. Г. Грабового. - М.: АСВ, 1999. - 426 с. ил.

*б) дополнительная литература:*

1. Варламов, А. А. Земельный кадастр [Текст] Т. 4 Оценка земель учеб. для вузов по специальностям: 310900 "Землеустройство", 311000 "Земел. кадастр", 311100 "Горный кадастр" : в 6 т. А. А. Варламов ; Междунар. ассоц. "Агрообразование". - М.: КолосС, 2006. - 462, [1] с.

2. Варламов, А. А. Земельный кадастр Т. 2 Управление земельными ресурсами Учеб. для вузов по специальностям: 310900 "Землеустройство", 311000 "Земел. кадастр", 311100 "Горный кадастр": В 6 т. А. А. Варламов. - М.: КолосС, 2005. - 527 с. ил.

*в) отечественные и зарубежные журналы по дисциплине, имеющиеся в библиотеке:*  
Не предусмотрены

*г) методические указания для студентов по освоению дисциплины:*

1. Сизов А. П. Введение в специальность. Землеустройство и кадастры: учебное пособие. – М.: Изд-во МИИГАиК, 2013. – 73 с., ил.

2. Сизов А. П. Современные проблемы землеустройства и кадастров. Ч. 1 Землеустройство: учебное пособие для студентов магистратуры. = М.: Изд-во МИИГАиК, 2012. – 69 с., ил.

*из них: учебно-методическое обеспечение самостоятельной работы студента:*

**Электронная учебно-методическая документация**

Нет

Перечень используемого программного обеспечения:

1. Microsoft-Windows(бессрочно)
2. Microsoft-Office(бессрочно)

Перечень используемых профессиональных баз данных и информационных справочных систем:

Нет

**8. Материально-техническое обеспечение дисциплины**

| Вид занятий | № ауд. | Основное оборудование, стенды, макеты, компьютерная техника, предустановленное программное обеспечение, используемое для различных видов занятий |
|-------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Лекции      | 329    | Мультимедийное оборудование, Компьютерное оборудование,                                                                                          |

|                                 |               |                                                                                      |
|---------------------------------|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
|                                 | (Л.к.)        | Microsoft-Windows(бессрочно), Microsoft-Office(бессрочно)                            |
| Практические занятия и семинары | 456<br>(Л.к.) | Компьютерное оборудование, Microsoft-Windows(бессрочно), Microsoft-Office(бессрочно) |