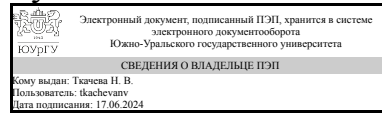


# ЮЖНО-УРАЛЬСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ

УТВЕРЖДАЮ:  
Руководитель специальности



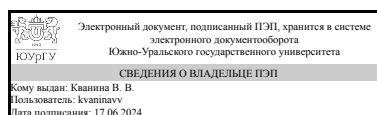
Н. В. Ткачева

## РАБОЧАЯ ПРОГРАММА

дисциплины 1.О.18 Земельное право  
для специальности 40.05.02 Правоохранительная деятельность  
уровень Специалитет  
форма обучения заочная  
кафедра-разработчик Предпринимательское, конкурентное и экологическое право

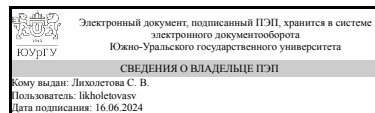
Рабочая программа составлена в соответствии с ФГОС ВО по направлению подготовки 40.05.02 Правоохранительная деятельность, утверждённым приказом Минобрнауки от 28.08.2020 № 1131

Зав.кафедрой разработчика,  
д.юрид.н., проф.



В. В. Кванина

Разработчик программы,  
к.юрид.н., доцент



С. В. Лихолетова

## 1. Цели и задачи дисциплины

Целями преподавания и изучения дисциплины «Земельное право» заключается в усвоении студентами теоретических и практических основ в области земельного права, а также в изучении нормативного правового регулирования земельных отношений, в подготовке обучающихся к осуществлению профессиональной деятельности в земельно-правовой сфере. Задачи дисциплины: 1. обеспечить студентов знаниями теоретических основ и основ нормативного правового регулирования в области земельного права; 2. сформировать у студентов навыки самостоятельного толкования и применения норм земельного законодательства, анализа судебной практики; 3. обучить студентов работе с юридическими документами в земельно-правовой сфере.

## Краткое содержание дисциплины

Земельные правоотношения; права на земельные участки; кадастровый учёт земельных участков и государственная регистрация прав на них; управление земельным фондом; землеустройство; предоставление земельных участков; плата за землю и оценка земли; земельные споры; правовой режим земель, относящихся к различным категориям.

## 2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины

Планируемые результаты освоения ОП ВО (компетенции)	Планируемые результаты обучения по дисциплине
ОПК-4 Способен оперировать основными общеправовыми понятиями и категориями, анализировать и толковать нормы права, давать юридическую оценку фактам и обстоятельствам	Знает: понятие, сущность, структуру земельных правоотношений, основания их возникновения, изменения, прекращения Умеет: определять правовую природу земельных правоотношений; определять правовую составляющую в юридически значимых событиях и фактах в земельном праве Имеет практический опыт: толкования норм земельного права
ОПК-6 Способен применять нормы материального и процессуального права в точном соответствии с правовыми принципами и действующими нормативными правовыми актами с учетом специфики отдельных отраслей права, принимать обоснованные юридические решения в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации	Знает: земельное законодательство Российской Федерации и ее субъектов Умеет: определять характер правоотношения и подлежащие применению нормы земельного права Имеет практический опыт: принятия юридически значимых решений и оформления их в точном соответствии с нормами земельного права

## 3. Место дисциплины в структуре ОП ВО

Перечень предшествующих дисциплин, видов работ учебного плана	Перечень последующих дисциплин, видов работ
1.О.11.01 Гражданское право (общая часть), 1.О.06 Теория государства и права	1.О.24 Налоговое право, 1.О.10 Административное право, 1.О.16 Экологическое право,

Требования к «входным» знаниям, умениям, навыкам студента, необходимым при освоении данной дисциплины и приобретенным в результате освоения предшествующих дисциплин:

Дисциплина	Требования
1.О.06 Теория государства и права	<p>Знает: понятие, сущность, структуру общественных отношений, основания их возникновения, изменения, прекращения; правила квалификации общественных отношений, понятие, сущность, структуру общественных отношений, основания их возникновения, изменения, прекращения; правила квалификации общественных отношений способы и приемы толкования нормативных правовых актов, основные категории и понятия в теории государства и права</p> <p>Умеет: определять правовую природу общественных отношений; определять правовую составляющую в юридически значимых событиях и фактах, определять правовую природу общественных отношений; определять правовую составляющую в юридически значимых событиях и фактах, самостоятельно толковать правовые акты, оценивать пути формирования, развития и современного состояния российского государства и права; формировать устойчивые внутренние мотивы профессионально-служебной деятельности, базирующиеся на гражданской позиции, патриотизме, ответственном отношении к выполнению профессионального долга</p> <p>Имеет практический опыт: анализа различных правовых явлений, юридических фактов, правовых норм и правовых отношений, являющихся объектами профессиональной деятельности, анализа различных правовых явлений, юридических фактов, правовых норм и правовых отношений, являющихся объектами профессиональной деятельности применения способов и приемов толкования нормативных правовых актов, анализировать пути формирования, развития современного состояния российского государства и права; сопоставлять устойчивые внутренние мотивы профессионально-служебной деятельности, базирующиеся на гражданской позиции, патриотизме, ответственном отношении к выполнению профессионального долга</p>
1.О.11.01 Гражданское право (общая часть)	<p>Знает: понятие, сущность, структуру гражданских правоотношений, основания их возникновения, изменения, прекращения; правила квалификации общественных отношений, гражданское законодательство</p>

	Российской Федерации (общая часть) Умеет: определять правовую составляющую в юридически значимых событиях и фактах в гражданском праве, определять характер правоотношения и подлежащие применению нормы ГК РФ Имеет практический опыт: толкования норм общей части гражданского права, принятия юридически значимых решений и оформления их в точном соответствии с нормами ГК РФ
--	--

#### 4. Объём и виды учебной работы

Общая трудоёмкость дисциплины составляет 4 з.е., 144 ч., 26,5 ч. контактной работы

Вид учебной работы	Всего часов	Распределение по семестрам в часах
		Номер семестра
		4
Общая трудоёмкость дисциплины	144	144
<i>Аудиторные занятия:</i>	16	16
Лекции (Л)	8	8
Практические занятия, семинары и (или) другие виды аудиторных занятий (ПЗ)	8	8
Лабораторные работы (ЛР)	0	0
<i>Самостоятельная работа (СРС)</i>	117,5	117,5
Подготовка к экзамену	20	20
Подготовка к практическим занятиям: к устному опросу, решению задач, тестированию и другим видам.	49,5	49,5
Подготовка к практическим занятиям: изучение и анализ нормативных правовых актов по теме занятия, источников научной и учебной литературы, материалов судебной практики.	48	48
Консультации и промежуточная аттестация	10,5	10,5
Вид контроля (зачет, диф.зачет, экзамен)	-	экзамен

#### 5. Содержание дисциплины

№ раздела	Наименование разделов дисциплины	Объём аудиторных занятий по видам в часах			
		Всего	Л	ПЗ	ЛР
1	Общая часть земельного права	12	6	6	0
2	Особенная часть земельного права	4	2	2	0

##### 5.1. Лекции

№ лекции	№ раздела	Наименование или краткое содержание лекционного занятия	Кол-во часов
1	1	Земельное право как отрасль. Земельные правоотношения. Образование земельных участков.	2

2	1	Права на земельные участки.	2
3	1	Управление земельным фондом. Правовой режим земель в РФ.	2
4	2	Земли сельскохозяйственного назначения. Земли населённых пунктов.	2

## 5.2. Практические занятия, семинары

№ занятия	№ раздела	Наименование или краткое содержание практического занятия, семинара	Кол-во часов
1	1	Земельное право как отрасль. Земельные правоотношения. Образование земельных участков.	2
2	1	Права на земельные участки.	2
3	1	Управление земельным фондом. Правовой режим земель в РФ.	2
4	2	Земли сельскохозяйственного назначения. Земли населённых пунктов.	2

## 5.3. Лабораторные работы

Не предусмотрены

## 5.4. Самостоятельная работа студента

Выполнение СРС			
Подвид СРС	Список литературы (с указанием разделов, глав, страниц) / ссылка на ресурс	Семестр	Кол-во часов
Подготовка к экзамену	ПУМД, доп. лит. № 1; ЭУМД, осн. лит. № 1-3; ЭУМД, доп. лит. № 4-10.	4	20
Подготовка к практическим занятиям: к устному опросу, решению задач, тестированию и другим видам.	ПУМД, доп. лит. № 1; ЭУМД, осн. лит. № 1-3; ЭУМД, доп. лит. № 4-10.	4	49,5
Подготовка к практическим занятиям: изучение и анализ нормативных правовых актов по теме занятия, источников научной и учебной литературы, материалов судебной практики.	ПУМД, доп. лит. № 1; ЭУМД, осн. лит. № 1-3; ЭУМД, доп. лит. № 4-10.	4	48

## 6. Фонд оценочных средств для проведения текущего контроля успеваемости, промежуточной аттестации

Контроль качества освоения образовательной программы осуществляется в соответствии с Положением о балльно-рейтинговой системе оценивания результатов учебной деятельности обучающихся.

### 6.1. Контрольные мероприятия (КМ)

№ КМ	Се-местр	Вид контроля	Название контрольного мероприятия	Вес	Макс. балл	Порядок начисления баллов	Учитывается в ПА
1	4	Текущий контроль	Работа на лекционных занятиях	1	8	Работа на лекционных занятиях осуществляется аудиторно по темам дисциплины посредством присутствия	экзамен

					<p>на занятиях. При оценивании результатов мероприятия используется балльно-рейтинговая система оценивания результатов учебной деятельности обучающихся (утверждена приказом ректора от 24.05.2019 г. № 179). Работа студента состоит в усвоении лекционного материала. Студенты вовлекаются в обсуждение отдельных вопросов, излагаемых на лекционных занятиях на основе знаний, полученных на предшествующих дисциплинах, формирующих связанные компетенции. Лекционный материал по отдельным вопросам представляется в форме проблемных вопросов правового регулирования, в анализ которых также вовлекаются студенты.</p> <p>Порядок начисления баллов:</p> <p>1) присутствие на лекции, внимательность при изложении лекционного материала преподавателем, участие в обсуждении вопросов – 2 б.;</p> <p>2) присутствие на лекции, некоторая невнимательность при изложении лекционного материала преподавателем, непринятие участия в обсуждении вопросов – 1 б.;</p> <p>3) отсутствие на лекции – 0 б.</p>		
2	4	Текущий контроль	Устный / письменный опрос	2	16	<p>Устный или письменный опрос осуществляется на аудиторных занятиях. При оценивании результатов мероприятия используется балльно-рейтинговая система оценивания результатов учебной деятельности обучающихся (утверждена приказом ректора от 24.05.2019 г. № 179). Студенту задаются теоретические вопросы.</p> <p>Порядок начисления баллов за ответ на теоретический вопрос:</p> <p>1) использование правовых норм действующего законодательства при ответе (максимум – 1 б.): ответ основан на действующем законодательстве – 1 б.; ответ основан на устаревшем законодательстве – 0 б.;</p> <p>2) содержание ответа на теоретический вопрос и знание современных точек зрения по проблеме (максимум – 1 б.): при ответе на теоретический вопрос отражены 3-и и более точек зрения на проблему, раскрыты все аспекты</p>	экзамен

						вопроса – 1 б.; при ответе отражены две и менее точек зрения на проблему, вопрос раскрыт частично – 0,5 б.; ответ не отражает знание проблем правового регулирования, вопрос не раскрыт (нет ответа) – 0 б.; За работу на устном или письменном опросе по каждой теме обучающийся может получить максимум 2 б.	
3	4	Текущий контроль	Практические задания и задачи	1	8	<p>Практические задания выполняются письменно. Практические задачи решаются в письменном виде. Задания и задачи представляются преподавателю на проверку на практическом занятии по соответствующей теме. При оценивании результатов мероприятия используется балльно-рейтинговая система оценивания результатов учебной деятельности обучающихся (утверждена приказом ректора от 24.05.2019 г. № 179). При решении задач обязательно используются нормативные правовые акты в последней редакции, приводится анализ судебной практики, в т.ч. постановлений, определений, разъяснений Пленума Верховного Суда РФ.</p> <p>Порядок начисления баллов за практическое задание и задачи:</p> <p>1) использование действующего законодательства (максимум – 1 б.): решение основано на действующем законодательстве в полном объеме – 1 б.; частично – 0,5 б.; ответ основан на устаревшем законодательстве – 0 б.;</p> <p>2) соблюдение логики и правильность выполнения практического задания (максимум – 1 б.): задание выполнено верно и в полном объеме – 1 б.; задание выполнено частично, допущены незначительные логические ошибки (не повлияли на результат решения) – 0,5 б.; задание выполнено неверно, допущенные существенные логические ошибки привели к неверному выполнению задания, практическое задание/задача не выполнено – 0 б.</p> <p>За выполнение практического задания по каждой теме обучающийся может набрать максимум 2 балла.</p>	экзамен
4	4	Текущий контроль	Тестирование	1	40	Обучающийся самостоятельно решает тест в Электронном ЮУрГУ в период после заключительного практического	экзамен

						занятия по темам раздела 1 и раздела 2 дисциплины. При оценивании результатов мероприятия используется балльно-рейтинговая система оценивания результатов учебной деятельности обучающихся (утверждена приказом ректора от 24.05.2019 г. № 179). Тестовые задания предусмотрены по каждой теме, которая выносится на семинары. На ответ по каждому тестовому заданию, включающему 10 вопросов, отводится 15 минут. Порядок начисления баллов за тест: Правильный ответ на вопрос соответствует 1 баллу. Максимальное количество баллов за решение тестовых заданий по разделам дисциплины - 40 б.	
5	4	Текущий контроль	Презентация	1,5	10	Студентам выдаётся перечень примерных тем презентаций по первому и второму разделу дисциплины. Тематика презентации может быть определена по желанию студента. При оценивании результатов мероприятия используется балльно-рейтинговая система оценивания результатов учебной деятельности обучающихся (утверждена приказом ректора от 24.05.2019 г. № 179). Студенты во время, отведенное для самостоятельной работы подготавливают презентацию по одной из тем общей или особенной части дисциплины и размещают её в электронном ЮУрГУ. Порядок начисления баллов за презентацию: 1) презентация содержит основные положения выбранной темы, информативна, наглядна – 10 баллов; 2) презентация не в полной мере отражает положения выбранной темы, информативна, наглядна – 6 баллов; 3) презентация слишком краткая, плохо отображает положения выбранной темы, мало информативна, не наглядна – 2 балла; 4) презентация не выполнена – 0 баллов.	экзамен
6	4	Текущий контроль	Заполнение таблиц и форм документов	0,5	10	Заполнение таблиц и форм документов выполняются письменно. Таблицы и формы документов представляются преподавателю на проверку на практическом занятии по соответствующей теме. При	экзамен



					<p>оценивании результатов мероприятия используется балльно-рейтинговая система оценивания результатов учебной деятельности обучающихся (утверждена приказом ректора от 24.05.2019 г. № 179). При заполнении таблиц обязательно используются нормативные правовые акты в последней редакции.</p> <p>Порядок начисления баллов за задание:</p> <p>1) использование действующего законодательства (максимум – 0,5 б.): заполнение таблиц и форм документов основано на действующем законодательстве в полном объеме – 0,25 б.; частично – 0,5 б.; ответ основан на устаревшем законодательстве – 0 б.;</p> <p>2) соблюдение логики и правильность выполнения задания (максимум – 0,5 б.): задание выполнено верно и в полном объеме – 1 б.; задание выполнено частично, допущены незначительные логические ошибки (не повлияли на результат решения) – 0,25 б.; задание выполнено неверно, допущенные существенные логические ошибки привели к неверному выполнению задания, задание не выполнено – 0 б.</p> <p>За выполнение каждого задания (таблицы или формы документов) студент может получить максимум 1 балл.</p>		
7	4	Текущий контроль	Доклад	1	2	<p>Студентам выдаётся перечень тем докладов на каждый семинар по первому и второму разделу дисциплины. Тематика доклада может быть определена по желанию студента.</p> <p>При оценивании результатов мероприятия используется балльно-рейтинговая система оценивания результатов учебной деятельности обучающихся (утверждена приказом ректора от 24.05.2019 г. № 179).</p> <p>Студенты во время, отведенное для самостоятельной работы подготавливают доклад по одной из тем общей или особенной части дисциплины. Подготовленный доклад размещается в электронном ЮУрГУ.</p> <p>Порядок начисления баллов за доклад:</p> <p>1) доклад содержит основные положения обозначенного вопроса, информативен, изложен в доступной</p>	экзамен

					<p>форме – 2 балла;  2) доклад не в полной мере отражает положения обозначенного вопроса, информативен, изложен в плохо доступной форме – 1 балл;  3) доклад слишком краткий, плохо отображает положения выбранного вопроса, мало информативен – 0,5 балла;  4) доклад не выполнен – 0 баллов.</p>		
8	4	Текущий контроль	Работа с электронными ресурсами органов власти	1	4	<p>Работа с электронными ресурсами органов власти в сфере земельных отношений выполняется с использованием ресурсов Интернет. По результатам работы заполняется таблица, в которой нужно отразить различного рода информацию, полученную на сайтах органов власти. Таблицы и формы документов представляются преподавателю на проверку на практическом занятии по соответствующей теме. При оценивании результатов мероприятия используется балльно-рейтинговая система оценивания результатов учебной деятельности обучающихся (утверждена приказом ректора от 24.05.2019 г. № 179). При заполнении таблиц обязательно используются актуальная информация с сайтов органов власти.</p> <p>Порядок начисления баллов за задание:</p> <p>1) найдена полная информация по критериям, обозначенным в задании (максимум – 4 б.): найдена полная информация – 4 б.;</p> <p>2) найдена частично неполная информация – 3 б.;</p> <p>3) найдена неполная информация – 1-2 б.;</p> <p>4) задание не представлено – 0 б.</p> <p>За выполнение задания студент может получить максимум 4 балла.</p>	экзамен
9	4	Текущий контроль	Обобщение судебной практики	0,5	4	<p>Обобщение судебной практики в сфере земельных отношений выполняется с использованием ресурсов Интернет: СПС Гарант и Консультант Плюс, ресурсом <a href="https://sudact.ru">https://sudact.ru</a>. По результатам работы заполняется специальная форма, в которой нужно отразить анализ судебных решений по различным категориям дел. При оценивании результатов мероприятия используется балльно-рейтинговая система оценивания результатов</p>	экзамен

					<p>учебной деятельности обучающихся (утверждена приказом ректора от 24.05.2019 г. № 179). При выполнении задания используются судебные решения за последние 5 лет.</p> <p>Порядок начисления баллов за задание:</p> <p>проанализированы судебные решения по критериям, указанным в требованиях к выполнению задания (максимум – 4 б.):</p> <p>1) произведён подробный анализ судебных решений, задание выполнено в требуемой форме – 4 б.;</p> <p>2) произведён неполный анализ судебных решений, задание выполнено с незначительными нарушениями к требуемой форме – 3 б.;</p> <p>3) произведён неполный анализ судебных решений, использовано недостаточное количество судебных актов, задание выполнено со значительными нарушениями к требуемой форме – 1-2 б.;</p> <p>4) задание не представлено – 0 б.</p> <p>За выполнение задания студент может получить максимум 4 балла.</p>		
10	4	Текущий контроль	Анализ литературы	0,5	4	<p>Анализ научной литературы в сфере земельных отношений выполняется студентом по любой теме в рамках дисциплины. При оценивании результатов мероприятия используется балльно-рейтинговая система оценивания результатов учебной деятельности обучающихся (утверждена приказом ректора от 24.05.2019 г. № 179). По результатам работы представляется в письменной форме обзор не менее 10 источников за последние 5 лет по выбранной теме. Приводится краткая характеристика каждого источника (4-5 предложения), которая позволяет отразить тот аспект по выбранной теме, который рассмотрен автором.</p> <p>Порядок начисления баллов за задание:</p> <p>проанализированы источники литературы по критериям, указанным в требованиях к выполнению задания (максимум – 4 б.):</p> <p>1) произведён подробный анализ источников литературы, задание выполнено в требуемой форме – 4 б.;</p> <p>2) произведён неполный анализ источников литературы, задание</p>	экзамен

					<p>выполнено с незначительными нарушениями к требуемой форме – 3 б.;</p> <p>3) произведён неполный анализ источников литературы, использовано недостаточное количество источников, задание выполнено со значительными нарушениями к требуемой форме – 1-2 б.;</p> <p>4) задание не представлено – 0 б.</p> <p>За выполнение задания студент может получить максимум 4 балла.</p>		
11	4	Промежуточная аттестация	Участие в конференции, конкурсе, публикация научной статьи (тезисов)	-	5	<p>В качестве бонуса учитываются участие в конференциях и публикации (+ 5 % к рейтингу по дисциплине). Необходимо до зачетной недели представить копии документов об участии в конференции, конкурсе либо программу конференции (оглавление сборника статей (тезисов), изданного по материалам конференции). Порядок начисления баллов:</p> <p>1) Международная (участие + публикация) – 5 баллов;</p> <p>2) Национальная (участие + публикация) – 4 балла;</p> <p>3) Международная (участие) – 2 балла;</p> <p>4) Национальная (участие) – 1 балл.</p>	экзамен
12	4	Промежуточная аттестация	Экзамен	-	6	<p>Экзамен проводится в соответствии с расписанием экзаменационной сессии. Во время сдачи экзамена в аудитории может находиться одновременно не более 8-10 обучающихся. На экзамене происходит оценивание учебной деятельности обучающихся по дисциплине на основе полученных оценок за контрольно-рейтинговые мероприятия текущего контроля и промежуточной аттестации. При оценивании результатов учебной деятельности обучающегося по дисциплине используется балльно-рейтинговая система оценивания результатов учебной деятельности обучающихся (утверждена приказом ректора от 24.05.2019 г. №179, в редакции приказа ректора от 10.03.2022 г № 25-13/09). По результатам выполненных мероприятий текущего контроля в процентном выражении формируется оценка за курс. При условии выполнения мероприятий текущего контроля и достижения рейтинга 60 – 100 % обучающийся получает соответствующую рейтингу оценку.</p>	экзамен

					<p>Для получения оценки на основании рейтинга по текущему контролю выполнение итогового тестирования по дисциплине с достижением по нему результата не менее 80 % (не менее 16 баллов) обязательно. При желании повысить рейтинг за курс обучающийся на очном экзамене отвечает на 2 теоретических вопроса и выполняет одно практическое задание в рамках экзаменационного билета. Для подготовки к ответам по экзаменационному билету предоставляется 30 минут. При подготовке к ответам по теоретическим вопросам запрещено пользоваться любыми материалами. При решении практического задания обучающийся вправе пользоваться нормативными актами, информационными правовыми системами, представленными кафедрой. Преподаватель вправе задавать дополнительные вопросы в пределах экзаменационного билета. Порядок начисления баллов за каждый теоретический вопрос:</p> <p>1) использование действующего законодательства при ответе на теоретический вопрос и учет применения правовых норм (максимум 1 б.): ответ основан на действующем законодательстве, нормы права применены в полном объеме – 1 б.; ответ частично основан на действующем законодательстве, нормы права применены не в полном объеме – 0,5 б.; ответ основан на устаревшем законодательстве, нормы права не использованы (или использованы неверно) – 0 б.;</p> <p>2) содержание ответа на теоретический вопрос и знание современных точек зрения по проблеме (максимум – 1 б.): при ответе на теоретический вопрос отражены 3-и и более точек зрения на проблему, раскрыты все аспекты вопроса – 1 б.; при ответе отражены 2 точки зрения на проблему, вопрос раскрыт частично – 0,5 б.; ответ не отражает знание проблем правового регулирования, вопрос не раскрыт (нет ответа) – 0 б.</p> <p>За два теоретических вопроса обучающийся может набрать максимум 4 балла.</p>	
--	--	--	--	--	--	--

					<p>Порядок начисления баллов за практическое задание:</p> <p>1) использование действующего законодательства и объем использования правовых норм (максимум – 1 б.): решение основано на действующем законодательстве, нормы использованы в полном объеме – 1 б.; решение основано на действующем законодательстве частично, нормы использованы не в полном объеме частично – 0,5 б.; решение основано на недействующем законодательстве, в ответе отсутствует нормативное обоснование – 0 б.;</p> <p>2) соблюдение логики и правильность выполнения практического задания (максимум – 1 б.): практическое задание выполнено верно и в полном объеме – 1 б.; допущены незначительные логические ошибки (не повлияли на результат решения), практическое задание выполнено частично – 0,5 б.; допущенные существенные логические ошибки привели к неверному выполнению задания, практическое задание/задача не выполнено – 0 баллов.</p> <p>За выполнение практического задания обучающийся может набрать максимум 2 балла.</p> <p>Максимальный балл за мероприятие промежуточной аттестации – 6 баллов.</p>	
--	--	--	--	--	---	--

## 6.2. Процедура проведения, критерии оценивания

Вид промежуточной аттестации	Процедура проведения	Критерии оценивания
экзамен	<p>Экзамен проводится в соответствии с расписанием экзаменационной сессии. Во время сдачи экзамена в аудитории одновременно может находиться не более 8-10 обучающихся.</p> <p>На экзамене происходит оценивание учебной деятельности обучающихся по дисциплине на основе полученных оценок за контрольно-рейтинговые мероприятия текущего контроля и промежуточной аттестации. При оценивании результатов учебной деятельности обучающегося по дисциплине используется балльно-рейтинговая система оценивания результатов учебной деятельности обучающихся (утверждена приказом ректора от 24.05.2019 г. №179). По результатам выполненных мероприятий текущего контроля в процентном выражении формируется оценка за курс. При условии выполнения мероприятий текущего контроля и достижении 60 – 100 % рейтинга обучающийся получает соответствующую рейтингу оценку. Для получения оценки на основании рейтинга по текущему контролю выполнение Итогового</p>	<p>В соответствии с пп. 2.5, 2.6 Положения</p>

	тестирования с достижением по нему результата не менее 80 % обязательно (16 б.). При желании повысить рейтинг за курс обучающийся на очном экзамене отвечает на 2 теоретических вопроса и выполняет одно практическое задание в рамках экзаменационного билета. Для подготовки к ответам по экзаменационному билету предоставляется 30 минут. При подготовке к ответам по теоретическим вопросам запрещено пользоваться любыми материалами. При решении практического задания обучающийся вправе пользоваться нормативными актами, информационными правовыми системами, представленными кафедрой. Преподаватель вправе задавать дополнительные вопросы в пределах экзаменационного билета. Максимальный балл за мероприятие промежуточной аттестации – 6 б.	
--	---	--

### 6.3. Паспорт фонда оценочных средств

Компетенции	Результаты обучения	№ КМ											
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
ОПК-4	Знает: понятие, сущность, структуру земельных правоотношений, основания их возникновения, изменения, прекращения	+	+	+	+	+	+	+				+	+
ОПК-4	Умеет: определять правовую природу земельных правоотношений; определять правовую составляющую в юридически значимых событиях и фактах в земельном праве	+	+	+		+	+	+			+	+	+
ОПК-4	Имеет практический опыт: толкования норм земельного права		+	+			+			+	+		+
ОПК-6	Знает: земельное законодательство Российской Федерации и ее субъектов	+	+	+	+	+		+			+	+	+
ОПК-6	Умеет: определять характер правоотношения и подлежащие применению нормы земельного права	+	+	+		+	+	+		+		+	+
ОПК-6	Имеет практический опыт: принятия юридически значимых решений и оформления их в точном соответствии с нормами земельного права			+			+			+			+

Типовые контрольные задания по каждому мероприятию находятся в приложениях.

## 7. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины

### Печатная учебно-методическая документация

а) *основная литература:*

Не предусмотрена

б) *дополнительная литература:*

Не предусмотрена

в) *отечественные и зарубежные журналы по дисциплине, имеющиеся в библиотеке:*

1. 1. Журнал российского права
2. 2. Юрист
3. 3. Законодательство
4. 4. Конституционное и муниципальное право
5. 5. Государство и право

г) методические указания для студентов по освоению дисциплины:

1. Методические указания для студентов по изучению дисциплины  
"Земельное право"

из них: учебно-методическое обеспечение самостоятельной работы студента:

**Электронная учебно-методическая документация**

№	Вид литературы	Наименование ресурса в электронной форме	Библиографическое описание
1	Основная литература	Образовательная платформа Юрайт	Боголюбов, С. А. Земельное право : учебник для вузов / С. А. Боголюбов. 9-е изд., перераб. и доп. Москва : Издательство Юрайт, 2024. 287 с. <a href="https://urait.ru/book/zemelnoe-pravo-535412">https://urait.ru/book/zemelnoe-pravo-535412</a>
2	Основная литература	Образовательная платформа Юрайт	Земельное право России : учебник для вузов / А. П. Анисимов, Ю. И. Исакова, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под редакцией А. П. Анисимова. 8-е изд., перераб. и доп. Москва : Издательство Юрайт, 2024. 292 с. <a href="https://urait.ru/book/zemelnoe-pravo-rossii-556749">https://urait.ru/book/zemelnoe-pravo-rossii-556749</a>
3	Основная литература	Образовательная платформа Юрайт	Ерофеев, Б. В. Земельное право России : учебник для вузов / Б. В. Ерофеев ; под научной редакцией Л. Б. Братковской. 18-е изд., перераб. и доп. Москва : Издательство Юрайт, 2024. 573 с. <a href="https://urait.ru/book/zemelnoe-pravo-rossii-535396">https://urait.ru/book/zemelnoe-pravo-rossii-535396</a>
4	Дополнительная литература	Образовательная платформа Юрайт	Гладун, Е. Ф. Управление земельными ресурсами : учебник и практикум для вузов / Е. Ф. Гладун. 2-е изд., испр. и доп. Москва : Издательство Юрайт, 2024. 118 с. <a href="https://urait.ru/book/upravlenie-zemelnymi-resursami-532341">https://urait.ru/book/upravlenie-zemelnymi-resursami-532341</a>
5	Дополнительная литература	Образовательная платформа Юрайт	Сапёров, С. А. Правовое регулирование земельных и градостроительных отношений. Оборот и использование недвижимости : учебное пособие для вузов / С. А. Сапёров. Москва : Издательство Юрайт, 2024. 394 с. <a href="https://urait.ru/book/pravovoe-regulirovanie-zemelnyh-i-gradostroitelnyh-otnosheniy-oborot-i-ispolzovanie-nedvizhimosti-544249">https://urait.ru/book/pravovoe-regulirovanie-zemelnyh-i-gradostroitelnyh-otnosheniy-oborot-i-ispolzovanie-nedvizhimosti-544249</a>
6	Дополнительная литература	Образовательная платформа Юрайт	Липски, С. А. Земельная политика : учебник для вузов / С. А. Липски. 2-е изд., испр. и доп. Москва : Издательство Юрайт, 2024. 192 с. <a href="https://urait.ru/book/zemelnaya-politika-537582">https://urait.ru/book/zemelnaya-politika-537582</a>
7	Дополнительная литература	eLIBRARY.RU	Машкин А.Л., Гоголина Е.С., Глаголева С.В. Современные тенденции развития цифровых технологий в системе управления земельными ресурсами в Европе / в монографии Экономика и право. Чебоксары, 2020. С. 45-57. <a href="https://elibrary.ru/item.asp?id=44390025">https://elibrary.ru/item.asp?id=44390025</a>
8	Дополнительная литература	Образовательная платформа Юрайт	Комаров, С. И. Прогнозирование и планирование использования земельных ресурсов и объектов недвижимости : учебник для вузов / С. И. Комаров, А. А. Рассказова. Москва : Издательство Юрайт, 2024. 298 с. <a href="https://urait.ru/book/prognozirovanie-i-planirovanie-ispolzovaniya-zemelnyh-resursov-i-obektov-nedvizhimosti-540638">https://urait.ru/book/prognozirovanie-i-planirovanie-ispolzovaniya-zemelnyh-resursov-i-obektov-nedvizhimosti-540638</a>
9	Дополнительная литература	Образовательная платформа Юрайт	Васильева, Н. В. Основы землепользования и землеустройства : учебник и практикум для вузов / Н. В. Васильева. 3-е изд., перераб. и доп. Москва : Издательство Юрайт, 2024. 401 с. <a href="https://urait.ru/book/osnovy-zemlepolzovaniya-i-zemleustroystva-">https://urait.ru/book/osnovy-zemlepolzovaniya-i-zemleustroystva-</a>



			536705
10	Дополнительная литература	eLIBRARY.RU	Земельное право : учебное пособие / Н. П. Воронина, И. С. Онищенко ; Вологодский институт права и экономики. – Вологда : ВИПЭ ФСИН России, 2023. 307 с. <a href="https://www.elibrary.ru/download/elibrary_54410024_83529794.pdf">https://www.elibrary.ru/download/elibrary_54410024_83529794.pdf</a>

Перечень используемого программного обеспечения:

1. Microsoft-Windows(бессрочно)
2. Microsoft-Office(бессрочно)
3. ФГАОУ ВО "ЮУрГУ (НИУ)"-Портал "Электронный ЮУрГУ" (<https://edu.susu.ru>)(бессрочно)

Перечень используемых профессиональных баз данных и информационных справочных систем:

1. -База данных polpred (обзор СМИ)(бессрочно)
2. -База данных ВИНТИ РАН(бессрочно)

## 8. Материально-техническое обеспечение дисциплины

Вид занятий	№ ауд.	Основное оборудование, стенды, макеты, компьютерная техника, предустановленное программное обеспечение, используемое для различных видов занятий
Лекции	4ю (5)	1.Рабочее место преподавателя: Компьютер IntelPentium E5200 (S775, 2500MHz/800MHz/2MB, Dual-Core, Wolfdale, 45nm, EM64T, VT)/2048MB/500Gb , стол со стойкой управления. Проектор -1 Проекционный экран-1 Звуковая система. 2.Парты аудиторные 4-х местные - 19 шт. Всего посадочных мест-76 3.Входные двери-2 шт 4.Окна-6 шт. 5.Централизованная охрана
Практические занятия и семинары		1.Рабочее место преподавателя. Рабочий стол, устройства коммутации и усиления аудио и видеосигналов. Компьютер конфигурации GA-H81M IntelPentium G3250(3200MHz) LGA1151 PCI-E Dsub+DVI+HDMIMicroATX. 4Gb 500Gb, видеопроектор, звуковая система. 2.Компьютерный класс на 14 пользователей, файловый сервер, рабочее место системного администратора. Компьютеры конфигурации «Рабочий2» ASUS H110M IntelPentium 3.0 GHz LGA1151\4Gb\300Gb PCI-E Dsub+DVI+HDMIMicroATX 3.Круглый стол на 21 место. Всего посадочных мест -35 Входные двери-2 шт. Окна-4 шт Кондиционер -1