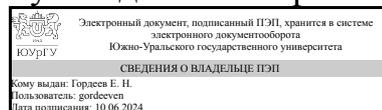


УТВЕРЖДАЮ:  
Руководитель направления



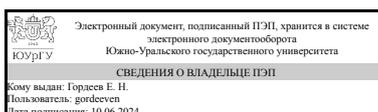
Е. Н. Гордеев

## РАБОЧАЯ ПРОГРАММА

дисциплины 1.О.30 Организация и управление строительством  
для направления 08.03.01 Строительство  
уровень Бакалавриат  
форма обучения очная  
кафедра-разработчик Промышленное и гражданское строительство

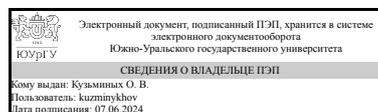
Рабочая программа составлена в соответствии с ФГОС ВО по направлению подготовки 08.03.01 Строительство, утверждённым приказом Минобрнауки от 31.05.2017 № 481

Зав.кафедрой разработчика,  
к.техн.н., доц.



Е. Н. Гордеев

Разработчик программы,  
старший преподаватель



О. В. Кузьминых

## 1. Цели и задачи дисциплины

Целью дисциплины является подготовка бакалавров, знающих теоретические основы организации, управления и планирования строительного производства и умеющих их эффективно использовать в практической деятельности. Задачи дисциплины - изучение методов, форм и средств организации строительства и реконструкции предприятий, зданий и сооружений; многовариантности и критериев выбора организационно-технологических решений; системы планирования и управления в строительстве.

## Краткое содержание дисциплины

Управление в строительстве, планирование строительного производства, документация по организации строительства и производству работ (ПОС, ППР), организация работ подготовительного периода, организация работ основного периода строительства, основы мобильного строительства, организация сдачи законченных объектов строительства в эксплуатацию.

## 2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины

Планируемые результаты освоения ОП ВО (компетенции)	Планируемые результаты обучения по дисциплине
ОПК-4 Способен использовать в профессиональной деятельности распорядительную и проектную документацию, а также нормативные правовые акты в области строительства, строительной индустрии и жилищно-коммунального хозяйства	Знает: нормативную базу в области строительства. Умеет: разрабатывать проектную и рабочую техническую документацию, оформлять законченные проектно-конструкторские работы, контролировать соответствие разрабатываемых проектов и технической документации заданию, стандартам, техническим условиям и другим нормативным документам. Имеет практический опыт: контроля соответствия разрабатываемых проектов и технической документации заданию, стандартам, техническим условиям и другим нормативным документам.
ОПК-9 Способен организовывать работу и управлять коллективом производственного подразделения организаций, осуществляющих деятельность в области строительства, жилищно-коммунального хозяйства и/или строительной индустрии	Знает: научные основы организации труда в строительстве; основные принципы организации строительного производства. Умеет: подбирать составы звеньев для выполнения строительных процессов; рассчитывать потребность в ресурсах, разрабатывать производственный план. Имеет практический опыт: разработки и оптимизации графиков производства строительно-монтажных работ; разработки календарного плана и строительного генерального плана объекта.

## 3. Место дисциплины в структуре ОП ВО

Перечень предшествующих дисциплин,	Перечень последующих дисциплин,
------------------------------------	---------------------------------

видов работ учебного плана	видов работ
Нет	Не предусмотрены

Требования к «входным» знаниям, умениям, навыкам студента, необходимым при освоении данной дисциплины и приобретенным в результате освоения предшествующих дисциплин:

Нет

#### 4. Объём и виды учебной работы

Общая трудоемкость дисциплины составляет 3 з.е., 108 ч., 56,5 ч. контактной работы

Вид учебной работы	Всего часов	Распределение по семестрам в часах	
		Номер семестра	
		7	
Общая трудоёмкость дисциплины	108	108	
<i>Аудиторные занятия:</i>	48	48	
Лекции (Л)	32	32	
Практические занятия, семинары и (или) другие виды аудиторных занятий (ПЗ)	16	16	
Лабораторные работы (ЛР)	0	0	
<i>Самостоятельная работа (СРС)</i>	51,5	51,5	
Оформление практических заданий	21	21	
Изучение разделов тем, выносимых для самостоятельного изучения	6,5	6.5	
Подготовка к экзамену	24	24	
Консультации и промежуточная аттестация	8,5	8,5	
Вид контроля (зачет, диф.зачет, экзамен)	-	экзамен	

#### 5. Содержание дисциплины

№ раздела	Наименование разделов дисциплины	Объем аудиторных занятий по видам в часах			
		Всего	Л	ПЗ	ЛР
1	Организационно-технологическая нормативная и проектная документация	2	2	0	0
2	Календарное планирование строительного производства	8	4	4	0
3	Организация проектирования и изыскательских работ	2	2	0	0
4	Строительный генеральный план.	8	4	4	0
5	Организация работ подготовительного и основного периодов строительства.	12	8	4	0
6	Организация материально-технического снабжения	2	2	0	0
7	Организация сдачи законченных объектов строительства в эксплуатацию	2	2	0	0
8	Планирование хода строительства	6	4	2	0
9	Управление в строительстве.	6	4	2	0

## 5.1. Лекции

№ лекции	№ раздела	Наименование или краткое содержание лекционного занятия	Кол-во часов
1	1	Организационно-технологическая нормативная и проектная документация	2
2-3	2	Календарное планирование строительного производства	4
4	3	Организация проектирования и изыскательских работ	2
5-6	4	Строительный генеральный план.	4
7-8	5	Организация работ подготовительного периода строительства.	4
9-10	5	Организация работ основного периода строительства.	4
11	6	Материально-технические ресурсы строительства. Организация материально-технического снабжения	2
12	7	Организация сдачи законченных объектов строительства в эксплуатацию	2
13-14	8	Основные положения планирования строительного производства. Оперативное и долгосрочное планирование строительства	4
15	9	Управление в строительстве. Теоретические основы, функции.	2
16	9	Управление в строительстве. Методы управления. Аппарат управления	2

## 5.2. Практические занятия, семинары

№ занятия	№ раздела	Наименование или краткое содержание практического занятия, семинара	Кол-во часов
1	2	Методы производства строительно-монтажных работ: последовательный, параллельный и поточный.	2
2	2	Виды календарных графиков: линейный, сетевой, циклограмма.	2
3	4	Разработка стройгенплана с использованием башенных кранов	2
4	4	Разработка стройгенплана с использованием самоходных кранов	2
5	5	Организация строительной площадки на период подземного цикла	2
6	5	Организация строительной площадки на период возведения надземной части многоэтажных зданий	2
7	8	Возможные отклонения от установленного плана. Оперативно-технический учет.	2
8	9	Структура управления проектной и строительной организаций	2

## 5.3. Лабораторные работы

Не предусмотрены

## 5.4. Самостоятельная работа студента

Выполнение СРС			
Подвид СРС	Список литературы (с указанием разделов, глав, страниц) / ссылка на ресурс	Семестр	Кол-во часов
Оформление практических заданий	1. СП 48.13330.2011. Организация строительства [Электронный ресурс] : Актуализир. ред. СНиП 12-01-2004 : введ. 2011-05-20. – Электрон. дан. – М. : Минрегионразвития, 2011. – 25 с. 2.	7	21

	<p>Ершов, М. Н. Разработка стройгенпланов [Текст] : учеб. пособие по проектированию / М. Е. Ершов, Б. Ф. Ширшиков. - М. : Изд-во Ассоциации строительных вузов, 2012. - 128 с. : ил. 3. Кирнев, А. Д. Организация в строительстве. Курсовое и дипломное проектирование : учебное пособие / А. Д. Кирнев. — 3-е изд., стер. — Санкт-Петербург : Лань, 2020. — 528 с. — ISBN 978-5-8114-5135-7. — Текст : электронный // Лань : электронно-библиотечная система. — URL: <a href="https://e.lanbook.com/book/132258">https://e.lanbook.com/book/132258</a></p>		
Изучение разделов тем, выносимых для самостоятельного изучения	<p>1. Богданова, Г. А. Основы организации и управления в строительстве : учебное пособие / Г. А. Богданова, Г. В. Копанский. — Санкт-Петербург : ПГУПС, 2016. — 79 с. — ISBN 978-5-7641-0955-8. — Текст : электронный // Лань : электронно-библиотечная система. — URL: <a href="https://e.lanbook.com/book/93804">https://e.lanbook.com/book/93804</a>  2. СП 48.13330.2011. Организация строительства [Электронный ресурс] : Актуализир. ред. СНиП 12-01-2004 : введ. 2011–05–20. – Электрон. дан. – М. : Минрегионразвития, 2011. – 25 с.</p>	7	6,5
Подготовка к экзамену	<p>1. Дикман, Л. Г. Организация и планирование строительного производства. Управление строительными предприятиями с основами АСУ [Текст] : учеб. для вузов по специальности "Пром. и гражд. стр-во" / Л. Г. Дикман. - 3-е изд., перераб. и доп. - М. : Высшая школа, 1988. - 559 с. : ил. 2. Богданова, Г. А. Основы организации и управления в строительстве : учебное пособие / Г. А. Богданова, Г. В. Копанский. — Санкт-Петербург : ПГУПС, 2016. — 79 с. — ISBN 978-5-7641-0955-8. — Текст : электронный // Лань : электронно-библиотечная система. — URL: <a href="https://e.lanbook.com/book/93804">https://e.lanbook.com/book/93804</a>  3. Технология и организация строительных процессов [Текст] : учеб. пособие для вузов по направлению 653500 "Строительство" / Н. Л. Тарануха, Г. Н. Первушин, Е. Ю. Смышляева, П. Н. Папунидзе. - М. : АСВ, 2006. - 191 с. 4. СП 48.13330.2011. Организация строительства [Электронный ресурс] : Актуализир. ред. СНиП 12-01-2004 : введ. 2011–05–20. – Электрон. дан. – М. : Минрегионразвития, 2011. – 25 с.</p>	7	24

## 6. Фонд оценочных средств для проведения текущего контроля успеваемости, промежуточной аттестации

Контроль качества освоения образовательной программы осуществляется в соответствии с Положением о балльно-рейтинговой системе оценивания результатов учебной деятельности обучающихся.

### 6.1. Контрольные мероприятия (КМ)

№ КМ	Се-местр	Вид контроля	Название контрольного мероприятия	Вес	Макс. балл	Порядок начисления баллов	Учитывается в ПА
1	7	Текущий контроль	Проверка практических работ	7	7	За каждую правильно выполненную работу начисляется 1 балл. При наличии грубых ошибок и несоответствий работа возвращается на доработку до полного исправления	экзамен
2	7	Текущий контроль	Аттестация	1	2	В период аттестационной недели по учебно-производственному графику проводится письменная проверка знаний. За правильные ответы на один из вопросов начисляется 2 балла, правильные ответы с неточностями начисляется 1 балл неправильные ответы - 0 баллов.	экзамен
3	7	Промежуточная аттестация	Экзамен	-	5	5 баллов ("отлично" в экзаменационной ведомости) - за правильные ответы на оба вопроса; 4 балла ("хорошо" в экзаменационной ведомости) - за ответы с неточностями на один их вопросов; 3 балла ("удовлетворительно" в экзаменационной ведомости) - за ответы с неточностями на оба вопроса; 2 балла ("неудовлетворительно" в экзаменационной ведомости) - за отсутствие ответа на один из вопросов; за ответы с грубыми несоответствиями на оба вопроса; 0-1 балл ("не явился" в экзаменационной ведомости) - за отсутствие обучающегося на экзамене; отключение из видеоконференции по неуважительной причине при дистанционной сдаче экзамена.	экзамен

### 6.2. Процедура проведения, критерии оценивания

Вид промежуточной аттестации	Процедура проведения	Критерии оценивания
экзамен	Аттестация по итогам освоения дисциплины, проводится по экзаменационным билетам, в которых приведены 2	В соответствии с пп. 2.5, 2.6

	теоретических вопроса. Время на подготовку ответов не более 45 минут. Время на ответ не более 5 минут на один вопрос	Положения
--	--	-----------

### 6.3. Паспорт фонда оценочных средств

Компетенции	Результаты обучения	№ КМ		
		1	2	3
ОПК-4	Знает: нормативную базу в области строительства.	+	+	+
ОПК-4	Умеет: разрабатывать проектную и рабочую техническую документацию, оформлять законченные проектно-конструкторские работы, контролировать соответствие разрабатываемых проектов и технической документации заданию, стандартам, техническим условиям и другим нормативным документам.	+		+
ОПК-4	Имеет практический опыт: контроля соответствия разрабатываемых проектов и технической документации заданию, стандартам, техническим условиям и другим нормативным документам.	+		
ОПК-9	Знает: научные основы организации труда в строительстве; основные принципы организации строительного производства.	+	+	+
ОПК-9	Умеет: подбирать составы звеньев для выполнения строительных процессов; рассчитывать потребность в ресурсах, разрабатывать производственный план.	+	+	+
ОПК-9	Имеет практический опыт: разработки и оптимизации графиков производства строительно-монтажных работ; разработки календарного плана и строительного генерального плана объекта.	+		

Типовые контрольные задания по каждому мероприятию находятся в приложениях.

## 7. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины

### Печатная учебно-методическая документация

#### а) основная литература:

1. Дикман, Л. Г. Организация и планирование строительного производства. Управление строительными предприятиями с основами АСУ [Текст] : учеб. для вузов по специальности "Пром. и гражд. стр-во" / Л. Г. Дикман. - 3-е изд., перераб. и доп. - М. : Высшая школа, 1988. - 559 с. : ил.

#### б) дополнительная литература:

1. Технология и организация строительных процессов [Текст] : учеб. пособие для вузов по направлению 653500 Строительство" / Н. Л. Тарануха, Г. Н. Первушин, Е. Ю. Смышляева, П. Н. Папунидзе. - М. : АСВ, 2006. - 191 с.

#### в) отечественные и зарубежные журналы по дисциплине, имеющиеся в библиотеке:

1. Строительная техника и технологии 2002 – 2008 гг.
2. Строительные материалы, оборудование, технологии XXI века 2002 – 2007 гг., 2011 - 2013
3. Технологии строительства 2002 – 2008 гг.
4. Экономика строительства 2007 – 2009 гг.

#### г) методические указания для студентов по освоению дисциплины:

1. Кирнев, А. Д. Организация в строительстве. Курсовое и дипломное проектирование : учебное пособие / А. Д. Кирнев. — 3-е изд., стер. — Санкт-Петербург : Лань, 2020. — 528 с. — ISBN 978-5-8114-5135-7. — Текст : электронный // Лань : электронно-библиотечная система. — URL: <https://e.lanbook.com/book/132258>

2. Ершов, М. Н. Разработка стройгенпланов [Текст] : учеб. пособие по проектированию / М. Е. Ершов, Б. Ф. Ширшиков. - М. : Изд-во Ассоциации строительных вузов, 2012. - 128 с. : ил.

*из них: учебно-методическое обеспечение самостоятельной работы студента:*

1. Кирнев, А. Д. Организация в строительстве. Курсовое и дипломное проектирование : учебное пособие / А. Д. Кирнев. — 3-е изд., стер. — Санкт-Петербург : Лань, 2020. — 528 с. — ISBN 978-5-8114-5135-7. — Текст : электронный // Лань : электронно-библиотечная система. — URL: <https://e.lanbook.com/book/132258>

2. Ершов, М. Н. Разработка стройгенпланов [Текст] : учеб. пособие по проектированию / М. Е. Ершов, Б. Ф. Ширшиков. - М. : Изд-во Ассоциации строительных вузов, 2012. - 128 с. : ил.

### Электронная учебно-методическая документация

№	Вид литературы	Наименование ресурса в электронной форме	Библиографическое описание
1	Основная литература	Электронно-библиотечная система издательства Лань	Богданова, Г. А. Основы организации и управления в строительстве : учебное пособие / Г. А. Богданова, Г. В. Копанский. — Санкт-Петербург : ПГУПС, 2016. — 79 с. — ISBN 978-5-7641-0955-8. — Текст : электронный // Лань : электронно-библиотечная система. <a href="https://e.lanbook.com/book/93804">https://e.lanbook.com/book/93804</a>

Перечень используемого программного обеспечения:

1. Microsoft-Windows(бессрочно)
2. Microsoft-Office(бессрочно)

Перечень используемых профессиональных баз данных и информационных справочных систем:

1. без ограничения срока действия-Консультант Плюс (Златоуст)(бессрочно)

### 8. Материально-техническое обеспечение дисциплины

Вид занятий	№ ауд.	Основное оборудование, стенды, макеты, компьютерная техника, предустановленное программное обеспечение, используемое для различных видов занятий
Практические занятия и семинары	409 (2)	ПК в составе: системный блок Intel E5300 2.6GHz/512MB/160GB; монитор Samsung 765 MB – 1шт. Мультимедийный проектор BenQ - 1шт. Колонки – 1шт.
Самостоятельная работа студента	403 (2)	ASUS P5KPLCM Intel Core 2Duo 2418 MHz 512 OЗУ 120 GB RAM – 10 шт. Монитор Samsung Sync Master 743N 17” LCD – 10 шт.

Лекции	409 (2)	ПК в составе: системный блок Intel E5300 2.6GHz/512MB/160GB; монитор Samsung 765 MB – 1шт. Мультимедийный проектор BenQ - 1шт. Колонки – 1шт.
--------	------------	---