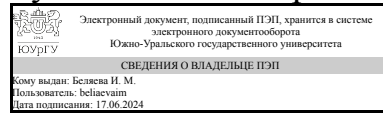


ЮЖНО-УРАЛЬСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ

УТВЕРЖДАЮ:
Руководитель направления



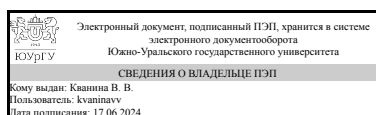
И. М. Беляева

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА

дисциплины 1.О.18 Земельное право
для направления 40.03.01 Юриспруденция
уровень Бакалавриат
форма обучения очная
кафедра-разработчик Предпринимательское, конкурентное и экологическое право

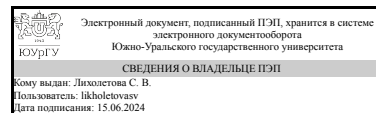
Рабочая программа составлена в соответствии с ФГОС ВО по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция, утверждённым приказом Минобрнауки от 13.08.2020 № 1011

Зав.кафедрой разработчика,
д.юрид.н., проф.



В. В. Кванина

Разработчик программы,
к.юрид.н., доцент



С. В. Лихолетова

1. Цели и задачи дисциплины

Целями преподавания и изучения дисциплины «Земельное право» заключается в усвоении студентами теоретических и практических основ в области земельного права, а также в изучении нормативного правового регулирования земельных отношений, в подготовке обучающихся к осуществлению профессиональной деятельности в земельно-правовой сфере. Задачи дисциплины: 1. обеспечить студентов знаниями теоретических основ и основ нормативного правового регулирования в области земельного права; 2. сформировать у студентов навыки самостоятельного толкования и применения норм земельного законодательства, анализа судебной практики; 3. обучить студентов работе с юридическими документами в земельно-правовой сфере.

Краткое содержание дисциплины

Земельные правоотношения; права на земельные участки; кадастровый учёт земельных участков и государственная регистрация прав на них; управление земельным фондом; землеустройство; предоставление земельных участков; плата за землю и оценка земли; земельные споры; правовой режим земель, относящихся к различным категориям.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины

Планируемые результаты освоения ОП ВО (компетенции)	Планируемые результаты обучения по дисциплине
ОПК-2 Способен применять нормы материального и процессуального права при решении задач профессиональной деятельности	Знает: земельное законодательство Российской Федерации и ее субъектов Умеет: определять характер правоотношения и подлежащие применению нормы земельного права Имеет практический опыт: принятия юридически значимых решений и оформления их в точном соответствии с нормами земельного права
ПК-3 Способен определять правовую природу общественных отношений, профессионально квалифицировать факты и правоотношения	Знает: понятие, сущность, структуру земельных правоотношений, основания их возникновения, изменения, прекращения Умеет: определять правовую природу земельных правоотношений; определять правовую составляющую в юридически значимых событиях и фактах в земельном праве

3. Место дисциплины в структуре ОП ВО

Перечень предшествующих дисциплин, видов работ учебного плана	Перечень последующих дисциплин, видов работ
1.Ф.07 Римское право, 1.О.08 Теория государства и права	1.О.11.02 Гражданское право (особенная часть), 1.О.20 Налоговое право, 1.О.21 Предпринимательское право, 1.О.17 Экологическое право

Требования к «входным» знаниям, умениям, навыкам студента, необходимым при освоении данной дисциплины и приобретенным в результате освоения предшествующих дисциплин:

Дисциплина	Требования
1.О.08 Теория государства и права	Знает: понятие, сущность, структуру общественных отношений, основания их возникновения, изменения, прекращения; правила квалификации общественных отношений, способы и приемы толкования нормативных правовых актов, основные категории и понятия в теории государства и права Умеет: определять правовую природу общественных отношений; определять правовую составляющую в юридически значимых событиях и фактах, самостоятельно толковать правовые акты, оценивать пути формирования, развития и современного состояния российского государства и права Имеет практический опыт: анализа различных правовых явлений, юридических фактов, правовых норм и правовых отношений, являющихся объектами профессиональной деятельности, применения способов и приемов толкования нормативных правовых актов
1.Ф.07 Римское право	Знает: основные отрасли, институты и закономерности развития римского права Умеет: анализировать и оценивать объем и содержание основных категорий и правовых институтов римского права Имеет практический опыт: анализа закономерностей рецепции римского частного права

4. Объём и виды учебной работы

Общая трудоемкость дисциплины составляет 4 з.е., 144 ч., 74,5 ч. контактной работы

Вид учебной работы	Всего часов	Распределение по семестрам в часах
		Номер семестра
		3
Общая трудоёмкость дисциплины	144	144
<i>Аудиторные занятия:</i>	64	64
Лекции (Л)	32	32
Практические занятия, семинары и (или) другие виды аудиторных занятий (ПЗ)	32	32
Лабораторные работы (ЛР)	0	0
<i>Самостоятельная работа (СРС)</i>	69,5	69,5
Подготовка к экзамену	15	15
Подготовка к практическим занятиям: изучение и анализ	30	30

нормативных правовых актов по теме занятия, источников научной и учебной литературы, материалов судебной практики.		
Подготовка к практическим занятиям: к устному опросу, решению задач, тестированию и другим видам.	24,5	24,5
Консультации и промежуточная аттестация	10,5	10,5
Вид контроля (зачет, диф.зачет, экзамен)	-	экзамен

5. Содержание дисциплины

№ раздела	Наименование разделов дисциплины	Объем аудиторных занятий по видам в часах			
		Всего	Л	ПЗ	ЛР
1	Общая часть земельного права	40	20	20	0
2	Особенная часть земельного права	24	12	12	0

5.1. Лекции

№ лекции	№ раздела	Наименование или краткое содержание лекционного занятия	Кол-во часов
1	1	Земельное право как отрасль. Земельные правоотношения.	2
2	1	Образование земельных участков.	2
3-4	1	Права на земельные участки. Оборотоспособность земельных участков.	4
5	1	Кадастровый учёт земельных участков. Государственная регистрация прав на земельные участки и сделок с ними.	2
6-7	1	Управление земельным фондом. Правовой режим земель в РФ. Землеустройство.	4
8	1	Мониторинг земель. Земельный надзор и контроль.	2
9	1	Предоставление земельных участков.	2
10	1	Плата за землю. Оценка земли.	2
11	2	Земли сельскохозяйственного назначения.	2
12-13	2	Земли населённых пунктов.	4
14	2	Земли промышленности и иного специального назначения.	2
15	2	Земли особо охраняемых территорий и объектов.	2
16	2	Земли лесного, водного фонда. Земли запаса.	2

5.2. Практические занятия, семинары

№ занятия	№ раздела	Наименование или краткое содержание практического занятия, семинара	Кол-во часов
1	1	Земельное право как отрасль. Земельные правоотношения.	2
2	1	Образование земельных участков.	2
3-4	1	Права на земельные участки. Оборотоспособность земельных участков.	4
5	1	Кадастровый учёт земельных участков. Государственная регистрация прав на земельные участки и сделок с ними.	2
6-7	1	Управление земельным фондом. Правовой режим земель в РФ. Землеустройство.	4
8	1	Мониторинг земель. Земельный надзор и контроль.	2
9	1	Предоставление земельных участков.	2
10	1	Плата за землю. Оценка земли.	2

11	2	Земли сельскохозяйственного назначения.	2
12-13	2	Земли населённых пунктов.	4
14	2	Земли промышленности и иного специального назначения.	2
15	2	Земли особо охраняемых территорий и объектов.	2
16	2	Земли лесного, водного фонда. Земли запаса.	2

5.3. Лабораторные работы

Не предусмотрены

5.4. Самостоятельная работа студента

Выполнение СРС			
Подвид СРС	Список литературы (с указанием разделов, глав, страниц) / ссылка на ресурс	Семестр	Кол-во часов
Подготовка к экзамену	ПУМД, доп. лит. № 1; ЭУМД, осн. лит. № 1-3; ЭУМД, доп. лит. № 4-10.	3	15
Подготовка к практическим занятиям: изучение и анализ нормативных правовых актов по теме занятия, источников научной и учебной литературы, материалов судебной практики.	ПУМД, доп. лит. № 1; ЭУМД, осн. лит. № 1-3; ЭУМД, доп. лит. № 4-10.	3	30
Подготовка к практическим занятиям: к устному опросу, решению задач, тестированию и другим видам.	ПУМД, доп. лит. № 1; ЭУМД, осн. лит. № 1-3; ЭУМД, доп. лит. № 4-10.	3	24,5

6. Фонд оценочных средств для проведения текущего контроля успеваемости, промежуточной аттестации

Контроль качества освоения образовательной программы осуществляется в соответствии с Положением о балльно-рейтинговой системе оценивания результатов учебной деятельности обучающихся.

6.1. Контрольные мероприятия (КМ)

№ КМ	Се-местр	Вид контроля	Название контрольного мероприятия	Вес	Макс. балл	Порядок начисления баллов	Учитывается в ПА
1	3	Текущий контроль	Работа на лекционных занятиях	1	32	Работа на лекционных занятиях осуществляется аудиторно по темам дисциплины посредством присутствия на занятиях. При оценивании результатов мероприятия используется балльно-рейтинговая система оценивания результатов учебной деятельности обучающихся (утверждена приказом ректора от 24.05.2019 г. № 179). Работа студента состоит в усвоении лекционного материала. Студенты вовлекаются в обсуждение отдельных вопросов,	экзамен

						<p>излагаемых на лекционных занятиях на основе знаний, полученных на предшествующих дисциплинах, формирующих связанные компетенции. Лекционный материал по отдельным вопросам представляется в форме проблемных вопросов правового регулирования, в анализ которых также вовлекаются студенты.</p> <p>Порядок начисления баллов:</p> <p>1) присутствие на лекции, внимательность при изложении лекционного материала преподавателем, участие в обсуждении вопросов – 2 б.;</p> <p>2) присутствие на лекции, некоторая невнимательность при изложении лекционного материала преподавателем, непринятие участия в обсуждении вопросов – 1 б.;</p> <p>3) отсутствие на лекции – 0 б.</p>	
2	3	Текущий контроль	Устный / письменный опрос	2	32	<p>Устный или письменный опрос осуществляется на аудиторных занятиях. При оценивании результатов мероприятия используется балльно-рейтинговая система оценивания результатов учебной деятельности обучающихся (утверждена приказом ректора от 24.05.2019 г. № 179). Студенту задаются теоретические вопросы.</p> <p>Порядок начисления баллов за ответ на теоретический вопрос:</p> <p>1) использование правовых норм действующего законодательства при ответе (максимум – 1 б.): ответ основан на действующем законодательстве – 1 б.; ответ основан на устаревшем законодательстве – 0 б.;</p> <p>2) содержание ответа на теоретический вопрос и знание современных точек зрения по проблеме (максимум – 1 б.): при ответе на теоретический вопрос отражены 3-и и более точек зрения на проблему, раскрыты все аспекты вопроса – 1 б.; при ответе отражены две и менее точек зрения на проблему, вопрос раскрыт частично – 0,5 б.; ответ не отражает знание проблем правового регулирования, вопрос не раскрыт (нет ответа) – 0 б.;</p> <p>За работу на устном или письменном опросе по каждой теме обучающийся может получить максимум 2 б.</p>	экзамен
3	3	Текущий	Практические	1	32	Практические задания выполняются	экзамен

		контроль	задания и задачи		<p>письменно. Практические задачи решаются в письменном виде. Здания и задачи представляются преподавателю на проверку на практическом занятии по соответствующей теме. При оценивании результатов мероприятия используется балльно-рейтинговая система оценивания результатов учебной деятельности обучающихся (утверждена приказом ректора от 24.05.2019 г. № 179). При решении задач обязательно используются нормативные правовые акты в последней редакции, приводится анализ судебной практики, в т.ч. постановлений, определений, разъяснений Пленума Верховного Суда РФ.</p> <p>Порядок начисления баллов за практическое задание и задачи:</p> <p>1) использование действующего законодательства (максимум – 1 б.): решение основано на действующем законодательстве в полном объеме – 1 б.; частично – 0,5 б.; ответ основан на устаревшем законодательстве – 0 б.;</p> <p>2) соблюдение логики и правильность выполнения практического задания (максимум – 1 б.): задание выполнено верно и в полном объеме – 1 б.; задание выполнено частично, допущены незначительные логические ошибки (не повлияли на результат решения) – 0,5 б.; задание выполнено неверно, допущенные существенные логические ошибки привели к неверному выполнению задания, практическое задание/задача не выполнено – 0 б.</p> <p>За выполнение практического задания по каждой теме обучающийся может набрать максимум 2 балла.</p>		
4	3	Текущий контроль	Тестирование	1	40	<p>Обучающийся самостоятельно решает тест в Электронном ЮУрГУ в период после заключительного практического занятия по темам раздела 1 и раздела 2 дисциплины. При оценивании результатов мероприятия используется балльно-рейтинговая система оценивания результатов учебной деятельности обучающихся (утверждена приказом ректора от 24.05.2019 г. № 179). Тест состоит из 20 вопросов. На ответы отводится 20 минут.</p>	экзамен

						Порядок начисления баллов за тест: Правильный ответ на вопрос соответствует 1 баллу. Максимальное количество баллов за решение тестовых заданий по каждому разделу дисциплины - 20 б.	
5	3	Текущий контроль	Презентация	1,5	10	<p>Студентам выдаётся перечень примерных тем презентаций по первому и второму разделу дисциплины. Тематика презентации может быть определена по желанию студента. При оценивании результатов мероприятия используется балльно-рейтинговая система оценивания результатов учебной деятельности обучающихся (утверждена приказом ректора от 24.05.2019 г. № 179).</p> <p>Студенты во время, отведенное для самостоятельной работы подготавливают презентацию по одной из тем общей или особенной части дисциплины. Защита презентации проходит в форме устного доклада с применением мультимедийного оборудования или дистанционных технологий. На доклад отводится 10 – 12 минут.</p> <p>Порядок начисления баллов за презентацию:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) презентация содержит основные положения выбранной темы, информативна, наглядна – 10 баллов; 2) презентация не в полной мере отражает положения выбранной темы, информативна, наглядна – 6 баллов; 3) презентация слишком краткая, плохо отображает положения выбранной темы, мало информативна, не наглядна – 2 балла; 4) презентация не выполнена – 0 баллов. 	экзамен
6	3	Текущий контроль	Заполнение таблиц и форм документов	0,5	10	<p>Заполнение таблиц и форм документов выполняются письменно. Таблицы и формы документов представляются преподавателю на проверку на практическом занятии по соответствующей теме. При оценивании результатов мероприятия используется балльно-рейтинговая система оценивания результатов учебной деятельности обучающихся (утверждена приказом ректора от 24.05.2019 г. № 179). При заполнении таблиц обязательно используются нормативные правовые акты в последней редакции.</p>	экзамен

					<p>Порядок начисления баллов за задание:</p> <p>1) использование действующего законодательства (максимум – 0,5 б.): заполнение таблиц и форм документов основано на действующем законодательстве в полном объеме – 0,25 б.; частично – 0,5 б.; ответ основан на устаревшем законодательстве – 0 б.;</p> <p>2) соблюдение логики и правильность выполнения задания (максимум – 0,5 б.): задание выполнено верно и в полном объеме – 1 б.; задание выполнено частично, допущены незначительные логические ошибки (не повлияли на результат решения) – 0,25 б.; задание выполнено неверно, допущенные существенные логические ошибки привели к неверному выполнению задания, задание не выполнено – 0 б.</p> <p>За выполнение каждого задания (таблицы или формы документов) студент может получить максимум 1 балл.</p>	
7	3	Текущий контроль	Доклад	1	<p>2</p> <p>Студентам выдаётся перечень тем докладов на каждый семинар по первому и второму разделу дисциплины. Тематика доклада может быть определена по желанию студента. При оценивании результатов мероприятия используется балльно-рейтинговая система оценивания результатов учебной деятельности обучающихся (утверждена приказом ректора от 24.05.2019 г. № 179). Студенты во время, отведенное для самостоятельной работы подготавливают доклад по одной из тем общей или особенной части дисциплины. Выступление с докладом проходит на семинарском занятии в форме устного сообщения по отдельному вопросу темы с применением мультимедийного оборудования или дистанционных технологий. На доклад отводится 5 – 10 минут.</p> <p>Порядок начисления баллов за доклад:</p> <p>1) доклад содержит основные положения обозначенного вопроса, информативен, изложен в доступной форме – 2 балла;</p> <p>2) доклад не в полной мере отражает положения обозначенного вопроса,</p>	экзамен

						информативен, изложен в плохо доступной форме – 1 балл; 3) доклад слишком краткий, плохо отображает положения выбранного вопроса, мало информативен – 0,5 балла; 4) доклад не выполнен – 0 баллов.	
8	3	Текущий контроль	Работа с электронными ресурсами органов власти	1	4	<p>Работа с электронными ресурсами органов власти в сфере земельных отношений выполняется с использованием ресурсов Интернет. По результатам работы заполняется таблица, в которой нужно отразить различного рода информацию, полученную на сайтах органов власти. Таблицы и формы документов представляются преподавателю на проверку на практическом занятии по соответствующей теме. При оценивании результатов мероприятия используется балльно-рейтинговая система оценивания результатов учебной деятельности обучающихся (утверждена приказом ректора от 24.05.2019 г. № 179). При заполнении таблиц обязательно используются актуальная информация с сайтов органов власти.</p> <p>Порядок начисления баллов за задание:</p> <p>1) найдена полная информация по критериям, обозначенным в задании (максимум – 4 б.): найдена полная информация – 4 б.;</p> <p>2) найдена частично неполная информация – 3 б.;</p> <p>3) найдена неполная информация – 1-2 б.;</p> <p>4) задание не представлено – 0 б.</p> <p>За выполнение задания студент может получить максимум 4 балла.</p>	экзамен
9	3	Текущий контроль	Обобщение судебной практики	0,5	4	<p>Обобщение судебной практики в сфере земельных отношений выполняется с использованием ресурсов Интернет: СПС Гарант и Консультант Плюс, ресурсом https://sudact.ru. По результатам работы заполняется специальная форма, в которой нужно отразить анализ судебных решений по различным категориям дел. При оценивании результатов мероприятия используется балльно-рейтинговая система оценивания результатов учебной деятельности обучающихся (утверждена приказом ректора от 24.05.2019 г. № 179). При выполнении</p>	экзамен

					<p>задания используются судебные решения за последние 5 лет. Порядок начисления баллов за задание: проанализированы судебные решения по критериям, указанным в требованиях к выполнению задания (максимум – 4 б.):</p> <p>1) произведён подробный анализ судебных решений, задание выполнено в требуемой форме – 4 б.;</p> <p>2) произведён неполный анализ судебных решений, задание выполнено с незначительными нарушениями к требуемой форме – 3 б.;</p> <p>3) произведён неполный анализ судебных решений, использовано недостаточное количество судебных актов, задание выполнено со значительными нарушениями к требуемой форме – 1-2 б.;</p> <p>4) задание не представлено – 0 б.</p> <p>За выполнение задания студент может получить максимум 4 балла.</p>		
10	3	Текущий контроль	Анализ литературы	0,5	4	<p>Анализ научной литературы в сфере земельных отношений выполняется студентом по любой теме в рамках дисциплины. При оценивании результатов мероприятия используется балльно-рейтинговая система оценивания результатов учебной деятельности обучающихся (утверждена приказом ректора от 24.05.2019 г. № 179). По результатам работы представляется в письменной форме обзор не менее 10 источников за последние 5 лет по выбранной теме. Приводится краткая характеристика каждого источника (4-5 предложения), которая позволяет отразить тот аспект по выбранной теме, который рассмотрен автором.</p> <p>Порядок начисления баллов за задание: проанализированы источники литературы по критериям, указанным в требованиях к выполнению задания (максимум – 4 б.):</p> <p>1) произведён подробный анализ источников литературы, задание выполнено в требуемой форме – 4 б.;</p> <p>2) произведён неполный анализ источников литературы, задание выполнено с незначительными нарушениями к требуемой форме – 3 б.;</p>	экзамен

					3) произведён неполный анализ источников литературы, использовано недостаточное количество источников, задание выполнено со значительными нарушениями к требуемой форме – 1-2 б.; 4) задание не представлено – 0 б. За выполнение задания студент может получить максимум 4 балла.		
11	3	Бонус	Участие в конференции, конкурсе, публикация научной статьи (тезисов)	-	5	В качестве бонуса учитываются участие в конференциях и публикации (+ 5 % к рейтингу по дисциплине). Необходимо до зачетной недели представить копии документов об участии в конференции, конкурсе либо программу конференции (оглавление сборника статей (тезисов), изданного по материалам конференции). 1) Международная (участие + публикация) – 5 баллов; 2) Национальная (участие + публикация) – 4 балла; 3) Международная (участие) – 2 балла; 4) Национальная (участие) – 1 балл.	экзамен
14	3	Промежуточная аттестация	Экзамен	-	6	Экзамен проводится в соответствии с расписанием экзаменационной сессии. Во время сдачи экзамена в аудитории может находиться одновременно не более 8-10 обучающихся. На экзамене происходит оценивание учебной деятельности обучающихся по дисциплине на основе полученных оценок за контрольно-рейтинговые мероприятия текущего контроля и промежуточной аттестации. При оценивании результатов учебной деятельности обучающегося по дисциплине используется балльно-рейтинговая система оценивания результатов учебной деятельности обучающихся (утверждена приказом ректора от 24.05.2019 г. №179, в редакции приказа ректора от 10.03.2022 г № 25-13/09). По результатам выполненных мероприятий текущего контроля в процентном выражении формируется оценка за курс. При условии выполнения мероприятий текущего контроля и достижения рейтинга 60 – 100 % обучающийся получает соответствующую рейтингу оценку. Для получения оценки на основании рейтинга по текущему контролю выполнение итогового тестирования по дисциплине с достижением по нему	экзамен

					<p>результата не менее 80 % (не менее 16 баллов) обязательно. При желании повысить рейтинг за курс обучающийся на очном экзамене отвечает на 2 теоретических вопроса и выполняет одно практическое задание в рамках экзаменационного билета. Для подготовки к ответам по экзаменационному билету предоставляется 30 минут. При подготовке к ответам по теоретическим вопросам запрещено пользоваться любыми материалами. При решении практического задания обучающийся вправе пользоваться нормативными актами, информационными правовыми системами, представленными кафедрой. Преподаватель вправе задавать дополнительные вопросы в пределах экзаменационного билета. Порядок начисления баллов за каждый теоретический вопрос:</p> <p>1) использование действующего законодательства при ответе на теоретический вопрос и учет применения правовых норм (максимум 1 б.): ответ основан на действующем законодательстве, нормы права применены в полном объеме – 1 б.; ответ частично основан на действующем законодательстве, нормы права применены не в полном объеме – 0,5 б.; ответ основан на устаревшем законодательстве, нормы права не использованы (или использованы неверно) – 0 б.;</p> <p>2) содержание ответа на теоретический вопрос и знание современных точек зрения по проблеме (максимум – 1 б.): при ответе на теоретический вопрос отражены 3-и и более точек зрения на проблему, раскрыты все аспекты вопроса – 1 б.; при ответе отражены 2 точки зрения на проблему, вопрос раскрыт частично – 0,5 б.; ответ не отражает знание проблем правового регулирования, вопрос не раскрыт (нет ответа) – 0 б.</p> <p>За два теоретических вопроса обучающийся может набрать максимум 4 балла.</p> <p>Порядок начисления баллов за практическое задание:</p> <p>1) использование действующего законодательства и объем</p>
--	--	--	--	--	--

					<p>использования правовых норм (максимум – 1 б.): решение основано на действующем законодательстве, нормы использованы в полном объеме – 1 б.; решение основано на действующем законодательстве частично, нормы использованы не в полном объеме частично – 0,5 б.; решение основано на недействующем законодательстве, в ответе отсутствует нормативное обоснование – 0 б.;</p> <p>2) соблюдение логики и правильность выполнения практического задания (максимум – 1 б.): практическое задание выполнено верно и в полном объеме – 1 б.; допущены незначительные логические ошибки (не повлияли на результат решения), практическое задание выполнено частично – 0,5 б.; допущенные существенные логические ошибки привели к неверному выполнению задания, практическое задание/задача не выполнено – 0 баллов.</p> <p>За выполнение практического задания обучающийся может набрать максимум 2 балла.</p> <p>Максимальный балл за мероприятие промежуточной аттестации – 6 баллов.</p>
--	--	--	--	--	--

6.2. Процедура проведения, критерии оценивания

Вид промежуточной аттестации	Процедура проведения	Критерии оценивания
экзамен	<p>Экзамен проводится в соответствии с расписанием экзаменационной сессии. Во время сдачи экзамена в аудитории одновременно может находиться не более 8-10 обучающихся.</p> <p>На экзамене происходит оценивание учебной деятельности обучающихся по дисциплине на основе полученных оценок за контрольно-рейтинговые мероприятия текущего контроля и промежуточной аттестации. При оценивании результатов учебной деятельности обучающегося по дисциплине используется балльно-рейтинговая система оценивания результатов учебной деятельности обучающихся (утверждена приказом ректора от 24.05.2019 г. №179). По результатам выполненных мероприятий текущего контроля в процентном выражении формируется оценка за курс. При условии выполнения мероприятий текущего контроля и достижения 60 – 100 % рейтинга обучающийся получает соответствующую рейтингу оценку. Для получения оценки на основании рейтинга по текущему контролю выполнение Итогового тестирования с достижением по нему результата не менее 80 % обязательно (16 б.). При желании повысить рейтинг за курс обучающийся на очном экзамене отвечает на 2 теоретических вопроса и выполняет одно практическое задание в рамках</p>	<p>В соответствии с пп. 2.5, 2.6 Положения</p>

	экзаменационного билета. Для подготовки к ответам по экзаменационному билету предоставляется 30 минут. При подготовке к ответам по теоретическим вопросам запрещено пользоваться любыми материалами. При решении практического задания обучающийся вправе пользоваться нормативными актами, информационными правовыми системами, представленными кафедрой. Преподаватель вправе задавать дополнительные вопросы в пределах экзаменационного билета. Максимальный балл за мероприятие промежуточной аттестации – 6 б.	
--	--	--

6.3. Паспорт фонда оценочных средств

Компетенции	Результаты обучения	№ КМ													
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	14		
ОПК-2	Знает: земельное законодательство Российской Федерации и ее субъектов	+	+	+	+	+	+	+					+	+	
ОПК-2	Умеет: определять характер правоотношения и подлежащие применению нормы земельного права	+	+	+	+	+	+	+					+	+	+
ОПК-2	Имеет практический опыт: принятия юридически значимых решений и оформления их в точном соответствии с нормами земельного права				+		+	+		+	+			+	
ПК-3	Знает: понятие, сущность, структуру земельных правоотношений, основания их возникновения, изменения, прекращения	+								+					
ПК-3	Умеет: определять правовую природу земельных правоотношений; определять правовую составляющую в юридически значимых событиях и фактах в земельном праве									+	+				

Типовые контрольные задания по каждому мероприятию находятся в приложениях.

7. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины

Печатная учебно-методическая документация

а) *основная литература:*

Не предусмотрена

б) *дополнительная литература:*

Не предусмотрена

в) *отечественные и зарубежные журналы по дисциплине, имеющиеся в библиотеке:*

1. 1. Журнал российского права
2. 2. Юрист
3. 3. Законодательство
4. 4. Конституционное и муниципальное право
5. 5. Государство и право

г) *методические указания для студентов по освоению дисциплины:*

1. Методические указания для студентов по изучению дисциплины "Земельное право"

из них: учебно-методическое обеспечение самостоятельной работы студента:

Электронная учебно-методическая документация

№	Вид литературы	Наименование ресурса в электронной форме	Библиографическое описание
1	Основная литература	Образовательная платформа Юрайт	Боголюбов, С. А. Земельное право : учебник для вузов / С. А. Боголюбов. 9-е изд., перераб. и доп. Москва : Издательство Юрайт, 2024. 287 с. https://urait.ru/book/zemelnoe-pravo-535412
2	Основная литература	Образовательная платформа Юрайт	Земельное право России : учебник для вузов / А. П. Анисимов, Ю. И. Исакова, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под редакцией А. П. Анисимова. 8-е изд., перераб. и доп. Москва : Издательство Юрайт, 2024. 292 с. https://urait.ru/book/zemelnoe-pravo-rossii-556749
3	Основная литература	Образовательная платформа Юрайт	Ерофеев, Б. В. Земельное право России : учебник для вузов / Б. В. Ерофеев ; под научной редакцией Л. Б. Братковской. 18-е изд., перераб. и доп. Москва : Издательство Юрайт, 2024. 573 с. https://urait.ru/book/zemelnoe-pravo-rossii-535396
4	Дополнительная литература	Образовательная платформа Юрайт	Гладун, Е. Ф. Управление земельными ресурсами : учебник и практикум для вузов / Е. Ф. Гладун. 2-е изд., испр. и доп. Москва : Издательство Юрайт, 2024. 118 с. https://urait.ru/book/upravlenie-zemelnymi-resursami-532341
5	Дополнительная литература	Образовательная платформа Юрайт	Сапёров, С. А. Правовое регулирование земельных и градостроительных отношений. Оборот и использование недвижимости : учебное пособие для вузов / С. А. Сапёров. Москва : Издательство Юрайт, 2024. 394 с. https://urait.ru/book/pravovoe-regulirovanie-zemelnyh-i-gradostroitelnyh-otnosheniy-oborot-i-ispolzovanie-nedvizhimosti-544249
6	Дополнительная литература	Образовательная платформа Юрайт	Липски, С. А. Земельная политика : учебник для вузов / С. А. Липски. — 2-е изд., испр. и доп. Москва : Издательство Юрайт, 2024. 192 с. https://urait.ru/book/zemelnaya-politika-537582
7	Дополнительная литература	eLIBRARY.RU	Машкин А.Л., Гоголина Е.С., Глаголева С.В. Современные тенденции развития цифровых технологий в системе управления земельными ресурсами в Европе / в монографии Экономика и право. Чебоксары, 2020. С. 45-57. https://elibrary.ru/item.asp?id=44390025
8	Дополнительная литература	Образовательная платформа Юрайт	Комаров, С. И. Прогнозирование и планирование использования земельных ресурсов и объектов недвижимости : учебник для вузов / С. И. Комаров, А. А. Рассказова. Москва : Издательство Юрайт, 2024. 298 с. https://urait.ru/book/prognozirovanie-i-planirovanie-ispolzovaniya-zemelnyh-resursov-i-obektov-nedvizhimosti-540638
9	Дополнительная литература	Образовательная платформа Юрайт	Васильева, Н. В. Основы землепользования и землеустройства : учебник и практикум для вузов / Н. В. Васильева. 3-е изд., перераб. и доп. Москва : Издательство Юрайт, 2024. 401 с. https://urait.ru/book/osnovy-zemlepolzovaniya-i-zemleustroystva-536705
10	Дополнительная литература	eLIBRARY.RU	Земельное право : учебное пособие / Н. П. Воронина, И. С. Онищенко ; Вологодский институт права и экономики. – Вологда : ВИПЭ ФСИН России, 2023. 307 с.

Перечень используемого программного обеспечения:

1. Microsoft-Windows(бессрочно)
2. Microsoft-Office(бессрочно)
3. ФГАОУ ВО "ЮУрГУ (НИУ)"-Портал "Электронный ЮУрГУ" (<https://edu.susu.ru>)(бессрочно)

Перечень используемых профессиональных баз данных и информационных справочных систем:

1. -База данных polpred (обзор СМИ)(бессрочно)
2. -База данных ВИНТИ РАН(бессрочно)

8. Материально-техническое обеспечение дисциплины

Вид занятий	№ ауд.	Основное оборудование, стенды, макеты, компьютерная техника, предустановленное программное обеспечение, используемое для различных видов занятий
Практические занятия и семинары	306 (4)	1.Рабочее место преподавателя. Рабочий стол, устройства коммутации и усиления аудио и видеосигналов. Компьютер конфигурации GA-H81M IntelPentium G3250(3200MHz) LGA1151 PCI-E Dsub+DVI+HDMIMicroATX. 4Gb 500Gb, видеопроектор, звуковая система. 2.Компьютерный класс на 14 пользователей, файловый сервер, рабочее место системного администратора. Компьютеры конфигурации «Рабочий2» ASUS H110M IntelPentium 3.0 GHz LGA1151\4Gb\300Gb PCI-E Dsub+DVI+HDMIMicroATX 3.Круглый стол на 21 место. Всего посадочных мест -35 Входные двери-2 шт. Окна-4 шт Кондиционер -1
Лекции	401 (5)	Рабочее место преподавателя. Рабочий стол, кресло Компьютер конфигурации «Рабочий2» IntelPentium BOX 3.5 GHz. М.плата LGA1151 PCI-E Dsub+DVI+HDMIMicroATX. DDR4 DIMM 8Gb. HDD 24x7 500Гб. Проектор лазерный Epson 630. Усилитель мощности Звуковая система. Видеокоммутатор HDMI. Видеопереключатель HDMI. Видеокамеры-2 шт. Микрофонные системы-2 шт. Трибуна докладчика Сенсорный монитор для докладчика Стол президиума с 3 креслами LCD ‘экраны для президиума-3 шт Комплект мебели сборный: - стол на металлокаркасе -2-х местный-55 шт. -кресла мягкие с откидным сидением-110 шт. Итого: 110 посадочных мест для слушателей