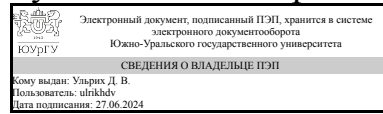


# ЮЖНО-УРАЛЬСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ

УТВЕРЖДАЮ:  
Руководитель направления



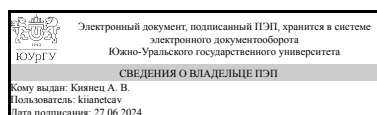
Д. В. Ульрих

## РАБОЧАЯ ПРОГРАММА

дисциплины 1.О.08 Нормативно-правовое регулирование в строительстве  
для направления 08.04.01 Строительство  
уровень Магистратура  
форма обучения заочная  
кафедра-разработчик Строительное производство и теория сооружений

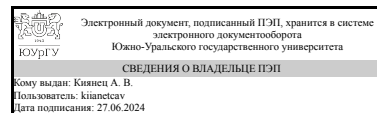
Рабочая программа составлена в соответствии с ФГОС ВО по направлению подготовки 08.04.01 Строительство, утверждённым приказом Минобрнауки от 31.05.2017 № 482

Зав.кафедрой разработчика,  
к.техн.н., доц.



А. В. Киянец

Разработчик программы,  
к.техн.н., доц., заведующий  
кафедрой



А. В. Киянец

## 1. Цели и задачи дисциплины

Целью дисциплины "Нормативно-правовое регулирование в строительстве" является выработка знаний учащихся в области нормативной документации, регламентирующей проектирование зданий и сооружений (технических регламентов, СНиПов и т.п.), в области законодательства относительно проектирования и строительства. Задачи дисциплины: - является подготовка студента к освоению нормативных документов и технических регламентов в области промышленной, пожарной безопасности, в области санитарно-эпидемиологических требований и т.п., проектирование по которым обеспечивает выполнение зданий и сооружений в соответствии с нормами РФ и дальнейшую их безопасную эксплуатацию

## Краткое содержание дисциплины

В дисциплине "Нормативно-правовое регулирование в строительстве" рассматривается федеральная и региональная законодательная и нормативная база, применяемая при разработке и строительстве проектной документации. Формулируются требования, предъявляемые к составу и содержанию проектной и рабочей документации. В данном курсе излагается порядок оформления проектной и рабочей документации, приводится сбор исходно-разрешительной документации для начала проектирования и строительства. Рассматриваются функции главного инженера проекта (ГИПа) при разработке проектной документации, требования экспертных органов к проектной и рабочей документации

## 2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины

Планируемые результаты освоения ОП ВО (компетенции)	Планируемые результаты обучения по дисциплине
ОПК-4 Способен использовать и разрабатывать проектную, распорядительную документацию, а также участвовать в разработке нормативных правовых актов в области строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства	Знает: документоведческую терминологию, действующие государственные нормативно-методические документы, регламентирующие подготовку проектной документации для строительства; правила создания и хранения документации, правила о внесении изменений в проектную документацию; проектный мониторинг в области строительства, в т.ч. систему авторского надзора в области строительства Умеет: организовать рациональное хранение и эффективное использование информационно-документационных массивов; применять нормативные документы и технические регламенты для разработки проектной документации на здания и сооружения Имеет практический опыт: использования федеральной и региональной законодательной и нормативной базой при разработке проектной документации

ОПК-7 Способен управлять организацией, осуществляющей деятельность в строительной отрасли и сфере жилищно-коммунального хозяйства, организовывать и оптимизировать ее производственную деятельность	Знает: современную концепцию управления строительной организацией Умеет: ставить цели и формулировать задачи, связанные с реализацией профессиональной деятельности организации Имеет практический опыт: решения комплекса экономических задач и проведения вариантных расчетов при выборе управленческих решений
---	---

### 3. Место дисциплины в структуре ОП ВО

Перечень предшествующих дисциплин, видов работ учебного плана	Перечень последующих дисциплин, видов работ
Нет	Не предусмотрены

Требования к «входным» знаниям, умениям, навыкам студента, необходимым при освоении данной дисциплины и приобретенным в результате освоения предшествующих дисциплин:

Нет

### 4. Объём и виды учебной работы

Общая трудоемкость дисциплины составляет 2 з.е., 72 ч., 12,25 ч. контактной работы

Вид учебной работы	Всего часов	Распределение по семестрам в часах	
		Номер семестра	
		3	
Общая трудоёмкость дисциплины	72	72	
<i>Аудиторные занятия:</i>	8	8	
Лекции (Л)	6	6	
Практические занятия, семинары и (или) другие виды аудиторных занятий (ПЗ)	2	2	
Лабораторные работы (ЛР)	0	0	
<i>Самостоятельная работа (СРС)</i>	59,75	59,75	
Работа с учебно-методической литературой	44	44	
Подготовка к зачету	15,75	15,75	
Консультации и промежуточная аттестация	4,25	4,25	
Вид контроля (зачет, диф.зачет, экзамен)	-	зачет	

### 5. Содержание дисциплины

№ раздела	Наименование разделов дисциплины	Объем аудиторных занятий по видам в часах			
		Всего	Л	ПЗ	ЛР
1	Нормативная база проектной подготовки строительства	2	1	1	0
2	Требования градостроительного законодательства	3	2	1	0

3	Законодательная база обеспечения безопасности зданий	2	2	0	0
4	Саморегулирование строительной отрасли	1	1	0	0

## 5.1. Лекции

№ лекции	№ раздела	Наименование или краткое содержание лекционного занятия	Кол-во часов
1	1	Проектная и рабочая документация. Отличия между проектной и рабочей документацией. Требования к составу и содержанию проектной и рабочей документации.	1
2	2	Градостроительный кодекс в части определений: объекты капитального строительства, линейные объекты. Опасные объекты, уникальные, особо опасные объекты. Постановление Правительства РФ от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требования к их содержанию».	1
3	2	Государственная и негосударственная экспертизы. Различия. Экспертиза промышленной безопасности. Функции ГИПа при разработке проектной и рабочей документации. Техническое задание на проектирование.	1
4	3	Развитие строительного нормирования в России. Основные цели и задачи системы нормативных документов. Виды нормативных документов в строительстве, их оформление, порядок разработки и утверждения. Новая система нормативных документов по 184-ФЗ.	1
5	3	Принципы и документы системы государственной стандартизации. Виды документов, порядок их разработки и утверждения. Требования в области пожарной безопасности. ФЗ № 123 «О пожарной безопасности». Степени огнестойкости зданий.	1
6	4	Виды саморегулируемых организаций в строительстве. Национальные объединения СРО. Страхование строительных рисков.	1

## 5.2. Практические занятия, семинары

№ занятия	№ раздела	Наименование или краткое содержание практического занятия, семинара	Кол-во часов
1	1	Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации. Порядок подготовки проектной и рабочей документации на строительство и реконструкцию объектов. Инженерные изыскания для различных объектов. Составление технического задания на проектирование.	1
2	2	Градостроительный кодекс в части определений: опасные объекты, уникальные, особо опасные объекты. Составление перечня исходно-разрешительной документации для проектирования объектов различного назначения	1

## 5.3. Лабораторные работы

Не предусмотрены

## 5.4. Самостоятельная работа студента

Выполнение СРС			
Подвид СРС	Список литературы (с указанием	Семестр	Кол-

	разделов, глав, страниц) / ссылка на ресурс		во часов
Работа с учебно-методической литературой	Байбурин, А. Х. Современные методы управления качеством в строительстве [Текст] учеб. пособие для всех форм обучения по направлению 270100 "Стр-во" А. Х. Байбурин ; Юж.-Урал. гос. ун-т, Каф. Технология строит. пр-ва ; ЮУрГУ. - Челябинск: Издательский Центр ЮУрГУ, 2011. - 104, [1] с. ил. электрон. версия	3	44
Подготовка к зачету	Мазур, И. И. Управление качеством [Текст] учеб. пособие для вузов по специальности "Упр. качеством" И. И. Мазур, В. Д. Шапиро. - 7-е изд., стер. - М.: Омега-Л, 2010. - 399 с. ил.	3	15,75

## 6. Фонд оценочных средств для проведения текущего контроля успеваемости, промежуточной аттестации

Контроль качества освоения образовательной программы осуществляется в соответствии с Положением о балльно-рейтинговой системе оценивания результатов учебной деятельности обучающихся.

### 6.1. Контрольные мероприятия (КМ)

№ КМ	Се-мestr	Вид контроля	Название контрольного мероприятия	Вес	Макс. балл	Порядок начисления баллов	Учитывается в ПА
1	3	Текущий контроль	Опрос по теме «Нормативная база проектной подготовки строительства»	1	2	Опрос осуществляется на последнем занятии изучаемого раздела. Студенту задаются 2 вопроса из списка контрольных вопросов. При оценивании результатов мероприятия используется балльно-рейтинговая система оценивания результатов учебной деятельности обучающихся. 2 балла начисляется, если ответы на вопросы излагаются логично, последовательно и не требуют дополнительных пояснений, делаются обоснованные выводы, демонстрируются глубокие знания по теоретическому и практическому материалу. 1 балл начисляется, если при ответе на поставленные вопросы допускаются погрешности, нарушения в последовательности изложения, отсутствуют ответы на некоторые вопросы, демонстрируются поверхностные знания вопроса, имеются затруднения с выводами.	зачет

						Баллы не начисляются, если при ответе на поставленные вопросы допускаются принципиальные ошибки, материал излагается непоследовательно, сбивчиво, выводы отсутствуют либо отсутствует ответ на поставленные вопросы.	
2	3	Текущий контроль	Опрос по теме "Требования градостроительного законодательства"	1	2	<p>Опрос осуществляется на последнем занятии изучаемого раздела. Студенту задаются 2 вопроса из списка контрольных вопросов. При оценивании результатов мероприятия используется балльно-рейтинговая система оценивания результатов учебной деятельности обучающихся. 2 балла начисляется, если ответы на вопросы излагаются логично, последовательно и не требуют дополнительных пояснений, делаются обоснованные выводы, демонстрируются глубокие знания по теоретическому и практическому материалу.</p> <p>1 балл начисляется, если при ответе на поставленные вопросы допускаются погрешности, нарушения в последовательности изложения, отсутствуют ответы на некоторые вопросы, демонстрируются поверхностные знания вопроса, имеются затруднения с выводами.</p> <p>Баллы не начисляются, если при ответе на поставленные вопросы допускаются принципиальные ошибки, материал излагается непоследовательно, сбивчиво, выводы отсутствуют либо отсутствует ответ на поставленные вопросы.</p>	зачет
3	3	Текущий контроль	Опрос по теме «Законодательная база обеспечения безопасности зданий»	1	2	<p>Опрос осуществляется на последнем занятии изучаемого раздела. Студенту задаются 2 вопроса из списка контрольных вопросов. При оценивании результатов мероприятия используется балльно-рейтинговая система оценивания результатов учебной деятельности обучающихся. 2 балла начисляется, если ответы на вопросы излагаются логично, последовательно и не требуют дополнительных пояснений, делаются обоснованные выводы, демонстрируются глубокие знания по теоретическому и практическому материалу.</p> <p>1 балл начисляется, если при ответе на поставленные вопросы допускаются</p>	зачет

						погрешности, нарушения в последовательности изложения, отсутствуют ответы на некоторые вопросы, демонстрируются поверхностные знания вопроса, имеются затруднения с выводами. Баллы не начисляются, если при ответе на поставленные вопросы допускаются принципиальные ошибки, материал излагается непоследовательно, сбивчиво, выводы отсутствуют либо отсутствует ответ на поставленные вопросы.	
4	3	Текущий контроль	Опрос по теме "Саморегулирование строительной отрасли"	1	2	Опрос осуществляется на последнем занятии изучаемого раздела. Студенту задаются 2 вопроса из списка контрольных вопросов. При оценивании результатов мероприятия используется балльно-рейтинговая система оценивания результатов учебной деятельности обучающихся. 2 балла начисляется, если ответы на вопросы излагаются логично, последовательно и не требуют дополнительных пояснений, делаются обоснованные выводы, демонстрируются глубокие знания по теоретическому и практическому материалу. 1 балл начисляется, если при ответе на поставленные вопросы допускаются погрешности, нарушения в последовательности изложения, отсутствуют ответы на некоторые вопросы, демонстрируются поверхностные знания вопроса, имеются затруднения с выводами. Баллы не начисляются, если при ответе на поставленные вопросы допускаются принципиальные ошибки, материал излагается непоследовательно, сбивчиво, выводы отсутствуют либо отсутствует ответ на поставленные вопросы.	зачет
5	3	Промежуточная аттестация	Зачет	-	3	На зачете студенту задаются 2 вопроса из списка контрольных вопросов. При оценивании результатов мероприятия используется балльно-рейтинговая система оценивания результатов учебной деятельности обучающихся. 3 балла начисляется, если ответы на вопросы излагаются логично, последовательно и не требуют дополнительных пояснений, делаются обоснованные выводы, демонстрируются глубокие знания по	зачет

					<p>теоретическому и практическому материалу.</p> <p>2 балла начисляется, если при ответе на поставленные вопросы допускаются несущественные погрешности, материал излагается уверенно, демонстрируется умение анализировать материал, однако не все выводы носят аргументированный и доказательный характер.</p> <p>1 балл начисляется, если при ответе на поставленные вопросы допускаются погрешности, нарушения в последовательности изложения, отсутствуют ответы на некоторые вопросы, демонстрируются поверхностные знания вопроса, имеются затруднения с выводами.</p> <p>Баллы не начисляются, если при ответе на поставленные вопросы допускаются принципиальные ошибки, материал излагается непоследовательно, сбивчиво, выводы отсутствуют либо отсутствует ответ на поставленные вопросы.</p>	
--	--	--	--	--	---	--

## 6.2. Процедура проведения, критерии оценивания

Вид промежуточной аттестации	Процедура проведения	Критерии оценивания
зачет	<p>Для оценивания результатов учебной деятельности обучающихся используется балльно-рейтинговая система. На зачете происходит оценивание учебной деятельности обучающихся по дисциплине на основе полученных оценок за контрольно-рейтинговые мероприятия текущего контроля и промежуточной аттестации. В случае, если обучающийся в рамках контрольных мероприятий набрал 7 баллов и выше (рейтинг больше или равен 60 %), ставится "зачтено", если менее 7 баллов (рейтинг менее 60 %) - "незачтено".</p> <p>Допускается определять рейтинг обучающегося по дисциплине только по результатам текущего контроля.</p> <p>Студент вправе прийти на зачет для улучшения своего рейтинга и получить оценку с учетом текущего рейтинга и баллов за промежуточное испытание..</p>	В соответствии с пп. 2.5, 2.6 Положения

## 6.3. Паспорт фонда оценочных средств

Компетенции	Результаты обучения	№ КМ				
		1	2	3	4	5
ОПК-4	Знает: документоведческую терминологию, действующие государственные нормативно-методические документы, регламентирующие подготовку проектной документации для строительства; правила создания и хранения документации, правила о внесении изменений в проектную документацию; проектный мониторинг в области строительства, в т.ч. систему авторского	+	+	+	+	+



	надзора в области строительства					
ОПК-4	Умеет: организовать рациональное хранение и эффективное использование информационно-документационных массивов; применять нормативные документы и технические регламенты для разработки проектной документации на здания и сооружения	++	++	++	++	++
ОПК-4	Имеет практический опыт: использования федеральной и региональной законодательной и нормативной базой при разработке проектной документации	++	++	++	++	++
ОПК-7	Знает: современную концепцию управления строительной организацией	++	++	++	++	++
ОПК-7	Умеет: ставить цели и формулировать задачи, связанные с реализацией профессиональной деятельности организации	++	++	++	++	++
ОПК-7	Имеет практический опыт: решения комплекса экономических задач и проведения вариантных расчетов при выборе управленческих решений	++	++	++	++	++

Типовые контрольные задания по каждому мероприятию находятся в приложениях.

## 7. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины

### Печатная учебно-методическая документация

#### а) основная литература:

1. Мазур, И. И. Управление качеством [Текст] учеб. пособие для вузов по специальности "Упр. качеством" И. И. Мазур, В. Д. Шапиро. - 7-е изд., стер. - М.: Омега-Л, 2010. - 399 с. ил.

#### б) дополнительная литература:

1. Байбурин, А. Х. Современные методы управления качеством в строительстве [Текст] учеб. пособие для всех форм обучения по направлению 270100 "Стр-во" А. Х. Байбурин ; Юж.-Урал. гос. ун-т, Каф. Технология строит. пр-ва ; ЮУрГУ. - Челябинск: Издательский Центр ЮУрГУ, 2011. - 104, [1] с. ил. электрон. версия

#### в) отечественные и зарубежные журналы по дисциплине, имеющиеся в библиотеке:

Не предусмотрены

#### г) методические указания для студентов по освоению дисциплины:

1. Исполнительная техническая документация при строительстве зданий и сооружений: справочное пособие / В.М. Гарев, А.И. Орт, В.А. Шинкевич. - СПб.: Центр качества строительства, 2005. - 245 с.

#### из них: учебно-методическое обеспечение самостоятельной работы студента:

1. Исполнительная техническая документация при строительстве зданий и сооружений: справочное пособие / В.М. Гарев, А.И. Орт, В.А. Шинкевич. - СПб.: Центр качества строительства, 2005. - 245 с.

### Электронная учебно-методическая документация

Нет

Перечень используемого программного обеспечения:

1. Microsoft-Windows(бессрочно)

## 2. Microsoft-Office(бессрочно)

Перечень используемых профессиональных баз данных и информационных справочных систем:

### 1. ООО "ГарантУралСервис"-Гарант(31.12.2022)

## 8. Материально-техническое обеспечение дисциплины

Вид занятий	№ ауд.	Основное оборудование, стенды, макеты, компьютерная техника, предустановленное программное обеспечение, используемое для различных видов занятий
Лекции	440 (1)	Акустическая система Panasonic, – 1 шт., колонки - 5 шт., экран настенный с электроприводом – 1 шт., мультимедийный видеопроектор– 1 шт., системный блок – 1 шт., монитор – 1 шт., Microsoft-Windows (бессрочно), Microsoft-Office (бессрочно)
Практические занятия и семинары	511 (1)	Мультимедийный проектор - 1 шт., ноутбук - 1 шт., документ-камера – 1 шт., Microsoft-Windows (бессрочно), Microsoft-Office (бессрочно)